



**¡ Bonito apartamento con dos  
dormitorios y dos baños a 100 m. de  
la playa!**

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 87.00m<sup>2</sup>

**179.000 €**  
Ha bajado 5.995 €

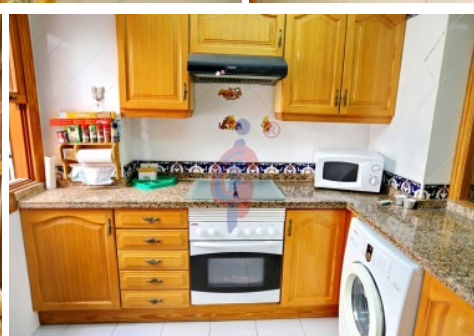
[Ver la ficha online](#)

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Esta vivienda se encuentra a 500 metros del centro de Guardamar, 100 metros de la playa y aproximadamente a unos 400m del supermercado Mercadona y restaurantes.

## CARACTERÍSTICAS

- Apartamento de 87 m2 construidos ubicado en la segunda planta del edificio, con ascensor y orientado al sur.
- 2 cuartos de baños completos, uno con plato de ducha y ventana y otro con bañera.
- Salón comedor amplio y luminoso con ventilador y salida directa a la terraza.
- Cocina independiente muy espaciosa con todos los electrodomésticos instalados.
- 2 dormitorios amueblados con armarios empotrados, el de matrimonio con cuarto de baño.
- Terraza con vistas al mar laterales y con espacio para una mesa y cuatro sillas








## GUARDAMAR

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son muy hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar [www.inmobiliariacgi.com](http://www.inmobiliariacgi.com) - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» <b>Tipo de Propiedad</b> Apartamento	» <b>Habitaciones</b> 2	» <b>Baños</b> 2
» <b>Planta</b> 2	» <b>Superficie construida</b> 87.00m2	» <b>Orientación</b> Sur
» <b>Estado</b> Buen estado	» <b>Carpintería Interior</b>	» <b>Carpintería Exterior</b>
» <b>Antigüedad</b> 1992	» <b>IBI</b> 281.00€	» <b>Nº de Plantas</b> 4
» <b>Distancia de la Playa</b> 100 metros	» <b>Superficie Terraza</b> 7.00m2	» <b>Vistas</b> Al mar
» <b>Tipo exterior</b> Mixto	» <b>Agua caliente</b> Termo eléctrico	» <b>Tipo cocina</b> Independiente
» <b>Cocina</b> Equipada		

# Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Terraza			

# Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

[info@inmobiliariacgi.com](mailto:info@inmobiliariacgi.com)

[inmobiliariacgi.com](http://inmobiliariacgi.com)