



¡Espectacular apartamento en la playa con piscina comunitaria!!

Guardamar del Segura, Playa centro



🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 📏 108.00m²

375.000 €

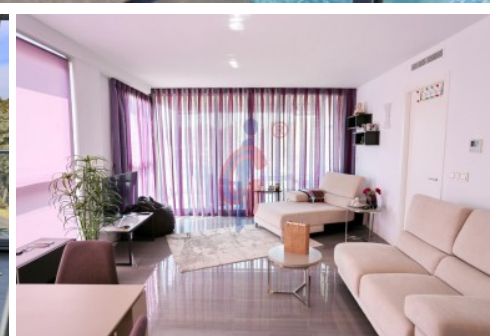
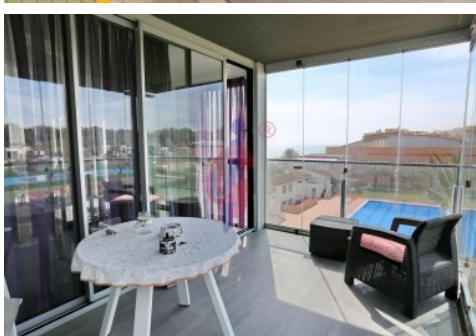
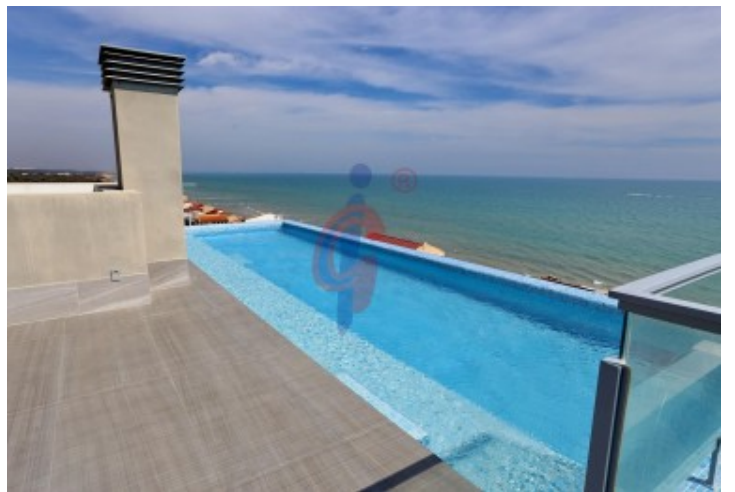
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Ubicado casi primera línea de playa, junto a la maravillosa pinada del Parque Alfonso XIII y al lado del polideportivo. Alrededores únicos en Guardamar del Segura, un edificio de 4 plantas con piscina infinitive en la azotea, y unas espectaculares vistas al mar y a la gran pinada.

La vivienda incluye 1 plaza de garaje en el sótano del mismo edificio.

Características:

- Apartamento en 3ª planta esquina con orientación suroeste de 108 m2 con una amplia terraza de más de 10 m2, acristalada con cortinas de cristal para que pueda disfrutar del aire fresco y el Sol durante todo el año en el exterior.
- Todo para que su estancia sea lo más cómoda posible, con control de persianas y luces de forma inteligente, materiales de alta calidad, diseño moderno, preinstalación de aire acondicionado.
- Salón luminoso con acceso directo a la terraza con vistas panorámicas al mar y vistas al centro de la ciudad.
- Cocina con muebles de diseño y mucho espacio de trabajo. Con encimeras de mármol, incluido electrodomésticos, tiene un cuarto de almacenamiento / lavandería separado.
- Dormitorio principal con baño completo en suite y grandes armarios empotrados.
- 2º y 3º dormitorios, con espacio para camas dobles y armarios empotrados.
- Segundo baño con ducha.

La vivienda está dotada de grandes cristalerías en toda la casa con unas maravillosas vistas panorámicas.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***



www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 3	» Superficie construida 108.00m2	» Orientación Suroeste
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior Lacado Blanco	» Carpintería Exterior Aluminio Lacado
» Antigüedad 2017	» Gastos de comunidad 60€ 0	» Nº de Plantas 4
» Distancia de la Playa 10 metros	» Superficie Terraza 10.00m2	» Vistas Al mar
» Tipo exterior Exterior	» Tipo cocina Salón-cocina	» Cocina Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina	 Garaje
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Preinstalación aacc
 Primera línea de playa	 Tv	 Terraza	 Terraza acristalada	

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com