¡ APARTAMENTO 2 DORMITORIOS, PATIO Y TERRAZA EN GUARDAMAR!

Guardamar del Segura, MERCADONA



2 habs. **1 bañ.** **66.00m²**

87.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos













Características

Disfrute de esta bonita vivienda de 2 dormitorios muy cerca del Supermercado Mercadona y a unos 350m de la playa.

Esta vivienda tiene INCLUIDO en el precio una plaza de garaje en el mismo edificio.

Detalles y principales características:

- Orientación norte, ideal para disfrutar de sus vacaciones en un apartamento fresquito y con muy buena ventilación, ya que tiene los dormitorios al sur.
- 2 dormitorios con armarios empotrados
- 1 cuarto de baño completo con bañera.
- Cocina con barra americana, completamente equipada y con todos los electrodomésticos instalados
- Salón-comedor muy espacioso y permite distintas distribuciones en su equipamiento.
-Amplia terraza con capacidad para mesa grande y 4 o 6 sillas.

UBICACION:

La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400/350 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Ñoras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.
Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

¡Pida información sin compromiso, le esperamos!

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 1
» **Planta** 1	» **Superficie construida** 66.00m2	» **Orientación** Norte
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 0	» **Distancia de la Playa** 400 metros	» **Superficie Terraza** 6.00m2
» **Superficie Patio** 5.00m2	» **Vistas** A la calle	» **Tipo cocina** Americana

Extras

Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Garaje	Luminoso
Luz	Muebles	Patio	Terraza	

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com