



**¡ Bonito apartamento con orientación
Sur y vistas al mar en Guardamar a
250m de la playa!**

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 78.00m²

144.995 €

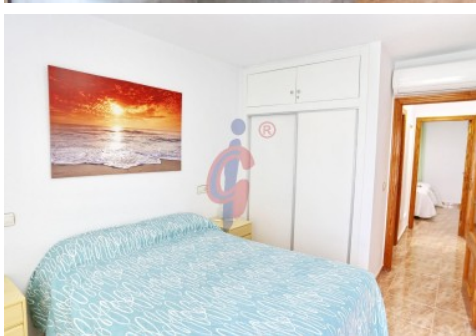
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Apartamento con 2 dormitorios en AVENIDA DE CERVANTES a tan sólo 200m de la playa!

Este apartamento tiene una ubicación perfecta, con todos los servicios a mano. Está cerca del supermercado Carrefour exprés, restaurantes y a tan solo 200 m de la hermosa Playa Roqueta de arena fina.

Es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones por su ubicación y dimensiones y su orientación al Sur.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 82 m2, con 2 dormitorios y 1 cuarto de baño, ubicado en la tercera planta con ascensor, orientado al sur, con estupendas vistas despejadas al frente y al mar de lado, es luminoso, ventilado y recientemente reformado.

- Amplia terraza de aprox. 8m2.

- Espacioso salón comedor totalmente amueblado y muy luminoso.

- Cocina independiente con encimera de granito y mucho espacio en los armarios reformados, con un gran ventanal al patio de luz que proporciona luz natural y ventilación natural. Incluye los electrodomésticos instalados.

- Amplio y luminoso dormitorio principal con cama de matrimonio y un gran armario empotrado con ventana exterior.

- 2 dormitorio con armario empotrado.

- Un cuarto de baño completo con ducha totalmente reformado.

Tiene aire acondicionado.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

78.00m2

» Orientación

Sur

» Estado

Reformado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1979

» Distancia de la Playa

200 metros

» Superficie Terraza

8.00m2

» Vistas

A la playa

» Agua caliente

Termo eléctrico


» Tipo cocina

Independiente



» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luz
 Muebles	 Terraza			

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com