



¡Apartamento de lujo en esquina con vistas panorámicas al mar y a todo el complejo de Guardamar Hill

Guardamar del Segura, Guardamar hill



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 115.00m²

349.995 €

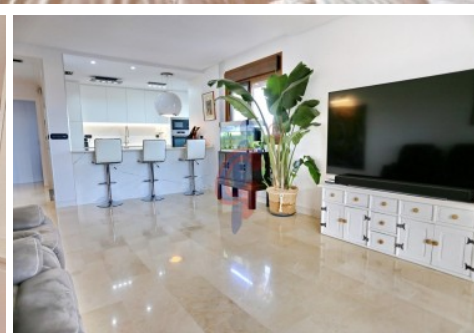
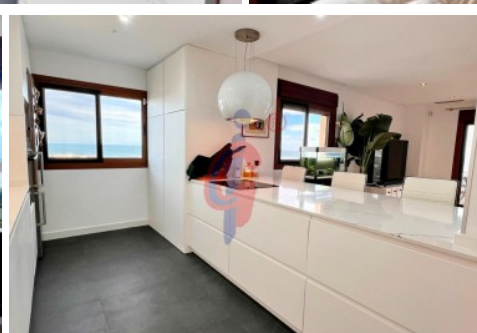
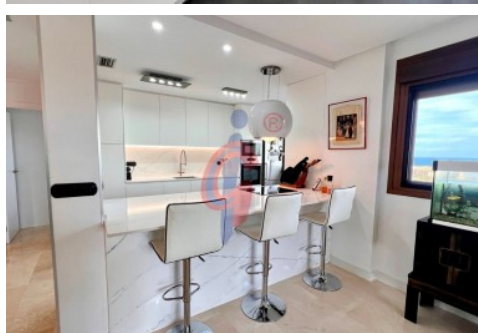
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Ubicado en el hermoso complejo residencial de Guardamar Hill Resort, en la prestigiosa zona de la ciudad, a 1.000 m de la playa de La Roqueta, una de las mejores en toda la costa de la Costa Blanca. Aproveche al máximo el aire puro y la vista al mar, rodeado de montañas y pinos.

Alrededores residenciales de lujo con varias instalaciones a su disposición durante todo el año, como una piscina al aire libre, una piscina interior climatizada, un jacuzzi, una pista de pádel, un parque infantil, hermosas áreas verdes, mini golf, un gimnasio y una sauna.

La vivienda incluye 4 plazas de garaje en el sótano del mismo edificio.

Características:

- Apartamento en 3ª planta esquina con orientación sureste de 115 m2 con una amplia terraza de más de 20 m2, cubierta y acristalada, para que pueda disfrutar del aire fresco y el sol durante todo el año en el exterior.
- Todo para que su estancia sea lo más cómoda posible, con domótica, materiales de alta calidad, diseño moderno, aire acondicionado y sistema de calefacción. Paredes de mármol en baños, grifería de primera marca y alarma. ¡Todo de la mejor calidad!
- Hay un sistema de música de fondo en toda la casa.
- Salón luminoso y fresco con acceso directo a la terraza con vistas panorámicas al mar y vistas al complejo de lujo.
- Cocina con muebles de diseño y mucho espacio de trabajo. Con encimeras de mármol, incluido equipo eléctrico instalado. La cocina tiene mucho espacio en el armario, seguida de un cuarto de almacenamiento / lavandería separado.
- Dormitorio principal con baño completo en suite y grandes armarios empotrados.
- 2º y 3º dormitorios, con espacio para camas dobles y armarios empotrados.
- Segundo baño de lujo extra con bañera.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

3

» Superficie construida

115.00m2

» Orientación

Sureste

» Estado

Semi nuevo

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2013

» Parking

4

» Nº de Plantas

5

» Distancia de la Playa

950 metros

» Superficie Terraza

20.00m2

» Vistas

Al mar

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Alarma	 Armarios empotrados	 Ascensor
 Esquina	 Garaje	 jacuzzi	 Jardin	 Luminoso
 Luz	 Piscina comunitaria	 Preinstalación aacc	 Sauna	 Tv
 Terraza	 Terraza acristalada			

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com