



APARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS CON VISTAS DESPEJADAS Y PISCINA

Guardamar del Segura, las viñas



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 67.00m²

108.950 €

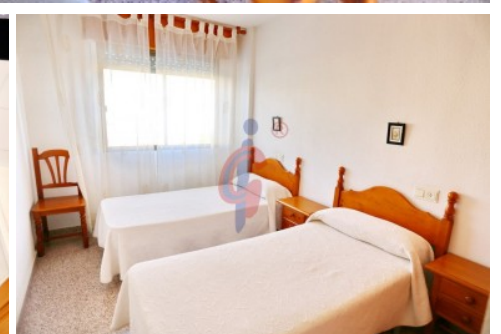
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

- Fantástico apartamento con buena terraza y orientada al Este , tiene vistas despejadas a la piscina comunitaria y está ubicado en una urbanización con amplias zonas comunes a escasos 400 m de la playa.
- 2 dormitorios amplios con armario empotrado y 1 cuarto de baño completo con bañera.
- La cocina es totalmente independiente esta equipada con todos los electrodomésticos y tiene una ventana que le aporta mucha luz y ventilación natural.
- El salón-comedor luminoso y soleado de mañanas está completamente amueblado y vistas despejadas a la piscina comunitaria.
- El apartamento esta de origen y se encuentra bien cuidado.
- Plaza de garaje incluida en el precio y situada en el sótano del mismo edificio

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí.

La zona del Parque Sur o más conocido en Guardamar como el Parque de las Ñoras es un lugar muy tranquilo y agradable para vivir, afuera de las grandes aglomeraciones pero sin alejarse de supermercados, restaurantes, tiendas de servicios de todo tipo o del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de la playa familiar y atractiva de la Roqueta, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, instalaciones, servicios y accesible para personas con movilidad reducida.

El Parque de las Ñoras es un área natural de 4 hectáreas, protegida por un abundante arbolado y donde se secan las famosas ñoras de Guardamar. Se caracteriza por sus muretes bajos con siluetas orgánicas, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un bonito espacio abierto para disfrutar de paseos por bosques densos, atalayas de observación, con los niños en el parque infantil o con tus mascotas en el parque canino.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad
Apartamento

» Habitaciones
2

» Baños
1

» Planta
1

» Superficie construida
67.00m2

» Orientación
Este

» Estado
De origen

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad
1988

» Distancia de la Playa
350 metros

» Superficie Terraza
6.00m2

» Vistas
A la piscina

» Agua caliente
Termo eléctrico

» Tipo cocina
Independiente

» Cocina
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Garaje	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Tv	 Terraza

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
---	---

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com