



# **Apartamento en Guardamar del Segura, zona Paseo marítimo**

Guardamar del Segura, Paseo marítimo



🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 📏 120.00m<sup>2</sup>

**179.975 €**  
Ha bajado 30.000 €

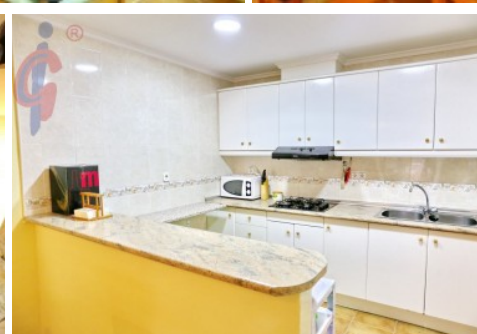
**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Disfruta de este encantador apartamento ubicado en PRIMERA LINEA de playa, ¡con hermosas vistas al mar!

Se encuentra en la playa centro, a 5 metros del paseo marítimo y a 10m de la playa.

## CARACTERÍSTICAS

- Planta baja con dos entradas, una independiente y otra por el portal, vistas al mar y paseo marítimo.
- La vivienda está totalmente reformada y amueblada con mucho gusto.
- La terraza con más de 20m2 tiene espectaculares vistas al mar, con orientación al norte, con espacio suficiente para disfrutar de ella sin problemas de espacio.
- Amplio salón comedor cocina, amueblado, con suficiente espacio para 6 personas.
- La cocina incorporada al salón tiene muchos armarios y barra americana, también tiene una salida a una galería despensa, muy útil para todo tipo de almacenaje. Incluye los electrodomésticos instalados necesarios.
- Dormitorio principal, amueblado con cama doble y espacio en el armario.
- Dormitorio equipado también con cama de matrimonio, armario empotrado y mueble auxiliar.
- Tercer dormitorio con sofa cama, armario auxiliar y salida a la galería.
- Baño completo con lavabo, bidé, inodoro y ducha.
- Aseo con inodoro, lavabo.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO\*\*\* [www.inmobiliariacgi.com](http://www.inmobiliariacgi.com) - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

### » Tipo de Propiedad

Apartamento

### » Habitaciones

3

### » Baños

2

### » Planta

0

### » Superficie construida

120.00m2

### » Orientación

Norte

### » Estado

Reformado

### » Carpintería Interior

### » Carpintería Exterior

### » Antigüedad

1975

### » Salón

1

### » Nº de Plantas

4

### » Distancia de la Playa

10 metros

### » Superficie Terraza

20.00m2

### » Vistas

A la playa








### » Agua caliente

Gas natural

### » Tipo cocina

Cocina-office

# Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Patio	 Primera línea de playa	 Tv	 Terraza	

# Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

[info@inmobiliariacgi.com](mailto:info@inmobiliariacgi.com)

[inmobiliariacgi.com](http://inmobiliariacgi.com)