



3 DORMITORIOS 2 BAÑOS ESQUINA CON PISCINA

Guardamar del Segura, Campomar



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 85.00m²

164.975 €
Ha bajado 50.020 €

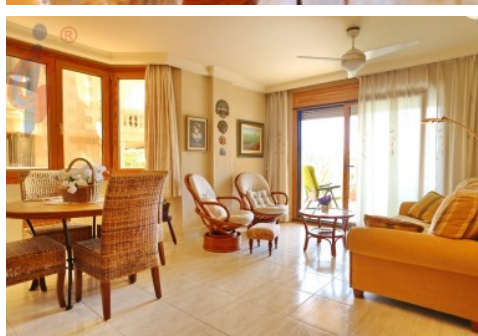
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Fantástico apartamento con una gran terraza de 55 m2, situado en la zona de Playa Moncayo, ideal para disfrutar de las vacaciones o vivir todo el año.

Está en un estado impecable, situado en una zona tranquila de la ciudad de Guardamar y a muy poca distancia de una hermosa playa de arena.

CARACTERÍSTICAS:

- En esta vivienda se puede disfrutar de tres orientaciones: sol naciente, norte, y poniente.
- Cuenta con un total de 130 m2 de superficie construida, incluida la terraza.
- Residencial privado con un club social y con una piscina comunitaria.
- Amplia terraza con vistas despejadas y con acceso directo desde el salón.
- Salón comedor decorado y amueblado con mucho gusto y equipado para 6 u 8 personas.
- Cocina con barra americana además de los muebles y todos los electrodomésticos instalados.
- Todos los dormitorios son dobles, con armarios empotrados muy bien decorados y con ventanas al exterior.
- Dormitorio principal con cama de matrimonio y acceso directo a un baño completo con bañera, con varios armarios y ventana exterior.
- 2ª cuarto de baño con ducha.

Este apartamento puede disponer opcionalmente de una plaza de garaje cerrada, no incluida en el precio indicado.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Sus hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, la moderna marina deportiva, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía convierten a Guardamar en uno de los destinos favoritos de miles de visitantes cada año para disfrutar de sus vacaciones.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
2

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
85.00m2

» **Orientación**
Este

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**
Macizas

» **Carpintería Exterior**
Doble Ventana

» **Antigüedad**
2000

» **IBI**
250.00€

» **Gastos de comunidad**
60€ 0

» **Distancia de la Playa**
200 metros

» **Superficie Terraza**
55.00m2

» **Superficie Cocina**
6.00m2

» **Vistas**
A la piscina

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Alarma robo	 Armarios empotrados
 Ascensor	 Balcón	 Esquina	 Garaje Opcional	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Puerta blindada	 Tv
 Terraza				

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	---

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com