



**¡Vivienda con estupenda ubicación a
menos de 250 m. de la playa y
orientación oeste!**

Guardamar del Segura, Palacio de la música



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 96.00m²

99.995 €

Ha bajado 5.000 €

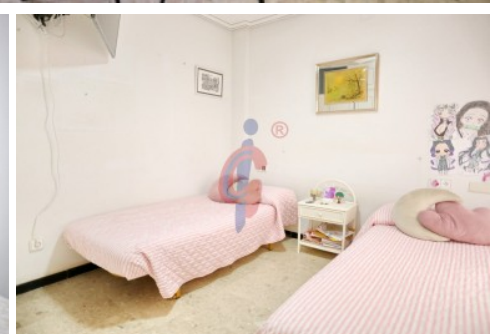
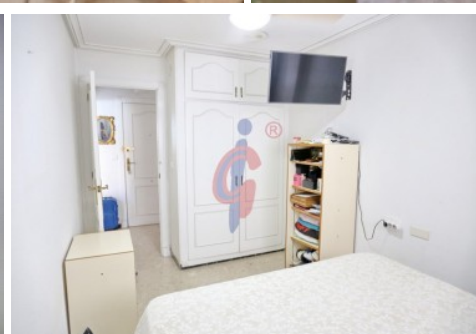
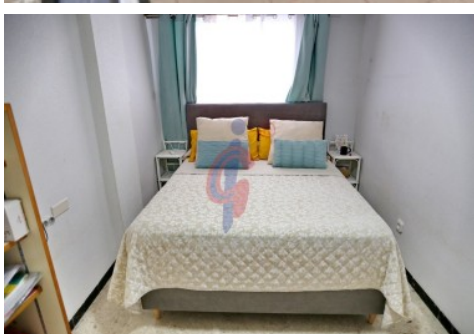
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta vivienda se encuentra en una zona céntrica, a 500 metros del centro de Guardamar, 250 metros de la playa y aproximadamente a unos 200m del supermercado Mercadona y restaurantes.

Este inmueble tiene una plaza de garaje en el mismo edificio INCLUIDA en el precio.
NO INCLUYE MUEBLES.

CARACTERÍSTICAS

- Apartamento de 96 m2 construidos , está ubicado en la primera planta del edificio con ascensor, parcialmente reformado , tiene 3 dormitorios, 1 cuarto baño completo con bañera y un aseo con ducha y ventana al patio de luz para mejor ventilación e iluminación natural.
- El amplio salón tiene salida directa a la terraza y chimenea.
- Amplia cocina independiente con suficiente espacio incluso para mesa y sillas, puerta con salida al patio de luz y zona de galería.
- 3 dormitorios, dos de ellos con ventana al patio de luz y el tercero con ventana exterior.

GUARDAMAR

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son muy hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

96.00m2

» Orientación

Oeste

» Estado

Semi Reformado

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior

» Antigüedad

1991

» IBI

280.00€

» Nº de Plantas

4

» Distancia de la Playa

250 metros

» Superficie Terraza

4.00m2

» Vistas

A la calle

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Garaje
 Luz	 Patio	 Terraza		

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com