



¡Bonito apartamento junto al parque Reina Sofía de Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, Parque Reina Sofía



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 72.00m²

117.995 €
Ha bajado 10.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento se encuentra en una zona tranquila cerca del centro de Guardamar, junto al Parque Reina Sofía, a escasos 250m de la playa Babilonia y a una calle de la Avda. de Cervantes que cuenta con varios restaurantes y tiendas. ¡Ideal para vivir todo el año por su orientación Sur o para veranear por su proximidad a la playa!

CARACTERÍSTICAS:

- Piso con acabados de primera calidad, muy luminoso de 65 m2, ubicado en la planta baja, orientación su, de 2 dormitorios, 1 cuartos de baño. Se vende amueblado.
- Amplio salón-comedor soleado con grandes ventanas y salida a la terraza con reja de seguridad.
- Terraza acristalada, con espacio para una mesa y sillas.
- Cocina amplia e independiente, con mucho espacio en los armarios, doble puerta de cristal con salida al patio de luz que le aporta muchísima luz y ventilación natural e incluye los electrodomésticos de alta gama instalados.
- 2 amplios dormitorios y con armarios empotrados hechos a medida.
- 1 cuarto de baño con bañera y armario debajo del lavabo.

UBICACIÓN:

La Avenida de los Pinos o más conocida en Guardamar como la Calle del Chollo es una emblemática zona del casco urbano con diferentes accesos al Parque Reina Sofía, un agradable espacio natural con fuentes, lagos y árboles para disfrutar sobre todo durante las tardes veraniegas.

Toda esta zona se ubica aproximadamente a 400 metros de la playa Centre, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones. También se encuentra muy cerca de la playa de la Babilonia, el paseo Ingeniero Mira, el Parque Alfonso XIII o del centro del pueblo.

En el Parque Reina Sofía y sus cercanías se puede disfrutar de diferentes estanques de fauna acuática, áreas de juego infantiles, pistas de petanca, restaurantes, heladerías, así como de tiendas para comprar un bonito recuerdo de Guardamar.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar muy especial e ideal ya sea como residente habitual y para vivir todo el año, como también para veranear o pasar temporadas cortas con la playa cerca y en plena naturaleza.

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

0

» Superficie construida

72.00m2

» Orientación

Norte

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2003

» Nº de Plantas

3

» Distancia de la Playa

250 metros

» Vistas

A la calle

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Patio	 Puerta blindada	 Terraza	 Terraza acristalada	

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com