



¡Apartamento junto a la maravillosa pinada y con impresionantes vistas panorámicas!

Guardamar del Segura, PUERTO PINADA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 91.00m²

159.995 €

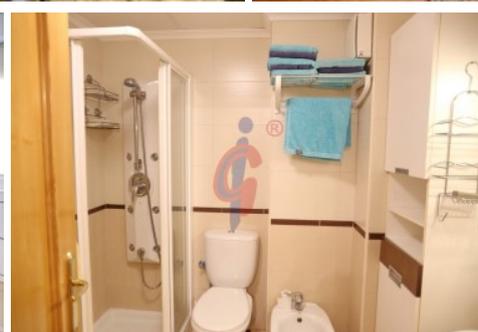
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

La ubicación cerca de las dunas, el Parque Alfonso XIII y el Puerto deportivo Marina de les Dunes lo convierten en un lugar popular, además de ser una zona muy tranquila.

El apartamento tiene una terraza con hermosas vistas totalmente despejadas y panorámicas.

En coche está a 5 minutos de la playa, a menos de 1 km de distancia. También puedes caminar a la playa a través de la reserva natural de las dunas.

Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:

- Este apartamento está en una 6ª planta, orientado al noroeste, de 91 m2 con 2 dormitorios y 1 baño se encuentra en muy buenas condiciones.
- Incluye plaza de aparcamiento cerrada en el sótano del mismo edificio.
- Zona residencial, con una piscina comunitaria
- Instalación de Aire acondicionado
- Terraza accesible directamente desde el salón comedor de casi 15 m2, con sol de mañana, con maravillosas vistas a la pinada y al mar de fondo.
- Cocina independiente con ventana a la calle con luz natural y ventilación. La cocina tiene mucho espacio en los armarios y encimera de granito.
- 2 dormitorios grandes con armarios empotrados.
- 1 baño completo con ducha.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
6

» **Superficie construida**
91.00m2

» **Orientación**
Noroeste

» **Estado**
De origen

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
2005

» **IBI**
262.00€

» **Gastos de comunidad**
91€ 0

» **Nº de Plantas**
10

» **Superficie Terraza**
15.00m2

» **Vistas**
Al parque

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina	 Galería
 Garaje	 Luminoso	 Piscina comunitaria	 Tv	 Terraza
 Terraza acristalada	 Trastero			

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com