



¡Apartamento 2 dormitorios zona Mercadona en Guardamar!

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 66.00m²

79.980 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está muy bien ubicado en una zona tranquila de Guardamar del Segura, a 500 metros de la playa la Roqueta. Cerca de todos los servicios, restaurantes y el supermercado Mercadona.

CARACTERÍSTICAS:

- Luminoso apartamento de 66 m2 en la 1º planta accesible por ascensor, con 2 dormitorios, orientado al este, en buenas condiciones y amueblado.
- Terraza con espacio para mesa y 4 sillas.
- Espacioso salón comedor con salida directa a la terraza, equipado con sofá, mueble, mesa y 4 sillas.
- Cocina con barra americana al salón comedor, con encimera de granito, incluye los electrodomésticos instalados.
- El dormitorio principal con cama de matrimonio, mesitas de noche, armario empotrado y una ventana a la calle.
- 2º dormitorio con 2 camas individuales y armario empotrado y ventana al patio de luz.
- Cuarto de baño completo con bañera.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

La zona del Parque Sur o más conocido en Guardamar como el Parque de las Ñoras es un lugar muy tranquilo y agradable para vivir, afuera de las grandes aglomeraciones pero sin alejarse de supermercados, restaurantes, tiendas de servicios de todo tipo o del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400/600 metros de la playa familiar y atractiva de la Roqueta, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, instalaciones, servicios y accesible para personas con movilidad reducida.

El Parque de las Ñoras es un área natural de 4 hectáreas, protegida por un abundante arbolado y donde se secan las famosas ñoras de Guardamar. Se caracteriza por sus muretes bajos con siluetas orgánicas, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un bonito espacio abierto para disfrutar de paseos por bosques densos, atalayas de observación, con los niños en el parque infantil o con tus mascotas en el parque canino.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. Reserva una cita, estaremos encantados de enseñártelo.

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

66.00m2

» Orientación

Este

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

0

» Distancia de la Playa

450 metros

» Superficie Terraza

5.00m2

» Vistas

A la calle

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Terraza				

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com