¡ Bonito apartamento de 2 dormitorios con plaza de garaje en Guardamar!

Guardamar del Segura, PARQUESUR

2 habs. 1 baň. 62.00m²

82.000 €

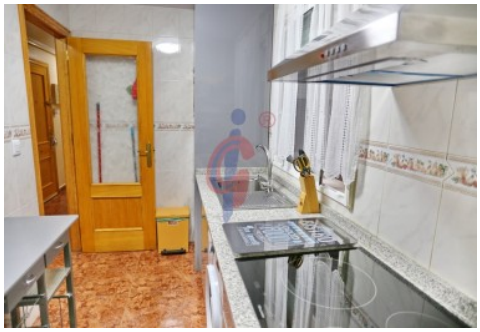
Ha bajado 7.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Este apartamento está ubicado a tan sólo 500 metros del centro de Guardamar y a 550 m. de la playa. Ofrece a los residentes muchas oportunidades para disfrutar del mar, sol, el parque, la comida y todos los servicios a mano. El apartamento es ideal para la residencia permanente y como una casa de vacaciones.

Este apartamento tiene una plaza de garaje INCLUIDA en el precio.

CARACTERÍSTICAS:
- Apartamento de 65 m2, ubicado en la entreplanta en un edificio con ascensor, completamente amueblado y equipado con muebles distintos a lo habitual en Guardamar. Tiene orientación este y está muy bien conservado y cuidado.
- Amplio salón comedor con ventana a la calle.
- Cocina independiente totalmente reformada con mueble de color, estilo moderno , con suficiente espacio en los armarios, encimera de granito, incluye los electrodomésticos instalados y ventana al patio de luz para mejor ventilación e iluminación.
- 2 amplios dormitorios con armarios empotrados grandes, los dos con camas dobles y equipados con mucho gusto.
- Cuarto de baño amplio, completo con ducha.
- Tiene acumuladores de calor en toda la vivienda.

La vivienda incluye todos los muebles.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.
La Calle Mayor y la Avenida País Valenciano son la espina dorsal de Guardamar del Segura, el centro del pueblo cuenta con multitud de servicios como bancos, tiendas de todo tipo, centro de salud, estación de autobuses, centros educativos, bares y cafeterías, la iglesia o el ayuntamiento.
Toda esta zona se ubica aproximadamente entre 600/800 metros de la playa Centre, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones. También se encuentra muy cerca de la playa de la Babilonia, el paseo Ingeniero Mira, el Parque Alfonso XIII o del Parque Reina Sofía.
En sus alrededores te puedes encontrar con la Biblioteca Pública Municipal, el Museo Arqueológico de la Casa de Cultura, la Oficina de Turismo en la actual Casa Museo Francisco Mira y las esenciales calles de Guardamar.
Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para vivir durante todo el año en el corazón del pueblo, rodeado de servicios y a cortas distancias de los principales parques, playas y puntos de interés del pueblo.

Reserva una cita para visitar esta bonita vivienda, estaremos encantados de enseñártela.

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 1
» **Planta** 0	» **Superficie construida** 62.00m2	» **Orientación** Este
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1999	» **IBI** 176.00€	» **Gastos de comunidad** 35€ 0
» **Nº de Plantas** 4	» **Distancia de la Playa** 550 metros	» **Vistas** A la calle
» **Agua caliente** Termo eléctrico	» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada

Extras

Agua	Alarma	Armarios empotrados	Ascensor	Garaje
Luminoso	Luz	Patio	Tv	

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com