# Apartamento en Guardamar del Segura, zona Playa

Guardamar del Segura, Playa

2 habs. 1 baň. 85.00m²

# 117.950 €

**Ha bajado 10.800 €**

## Ver la ficha online

## Índice


- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

# Fotos

# Características

¡Bonito apartamento en la playa con buena amplia terraza!

Se encuentra en una de las zonas más tranquilas de Guardamar del Segura, al lado de la hermosa playa de arena La Roqueta y a un paso de varios restaurantes, parques y naturaleza para que pueda disfrutar plenamente.

CARACTERÍSTICAS:
- Apartamento de 60 m2 en la 2º planta accesible por ascensor, con 2 dormitorios y 1 baño, totalmente amueblado y en buenas condiciones.
- Buena y amplia terraza con espacio para al menos 6 sillas y una mesa y hermosas vistas verdes.
- Espacioso salón comedor con acceso directo a la terraza.
- Muy amplia cocina independiente con mucho espacio en los armarios, encimera de granito e incluye los electrodomésticos instalados. La cocina tiene una ventana al exterior, para ventilación y luz natural.
- 2 dormitorios, uno con 2 camas individuales y el otro con litera, ambos con armarios empotrados.
- Un cuarto de baño completo con ducha y mampara.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

| | | |
|---|---|---|
| » **Tipo de Propiedad**<br>Apartamento | » **Habitaciones**<br>2 | » **Baños**<br>1 |
| » **Planta**<br>2 | » **Superficie construida**<br>85.00m2 | » **Orientación**<br>Norte |
| » **Estado**<br>Reformado | » **Carpinteria Interior**<br>Madera | » **Carpinteria Exterior**<br>Aluminio |
| » **Antiguedad**<br>0 | » **Gastos de comunidad**<br>44€ 0 | » **Salon**<br>1 |
| » **Distancia de la Playa**<br>100 metros | » **Superficie Terraza**<br>9.00m2 | » **Vistas**<br>Jardín |
| » **Agua caliente**<br>Termo eléctrico | » **Tipo cocina**<br>Independiente | » **Cocina**<br>Equipada |

# Extras

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Agua | Armarios empotrados | Ascensor | Luz | Muebles |
| Primera línea de playa | Tv | Terraza | | |

# Entorno

| | |
|---|---|
| Vistas al mar | Vistas despejadas |

| **Calificación energética**<br>En trámites | **Consumo**<br>kW h/m2 Año | **Emisiones**<br>Kg CO2/m2 Año |
|---|---|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

# Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
**inmobiliariacgi.com**