



Apartamento en Guardamar del Segura, zona PUERTO PINADA

Guardamar del Segura, PUERTO PINADA



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 80.00m²

168.950 €

Ha bajado 50 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Apartamento a estrenar, en la 7ª planta, enfrente de la pinada y cerca del Puerto Deportivo con una gran terraza e impresionantes vistas al mar.

La ubicación cerca del Río Segura, las dunas, el Parque Alfonso XIII y el Puerto deportivo Marina de les Dunes lo convierten en un lugar popular, además de ser una zona muy tranquila.

El apartamento tiene una amplia terraza con hermosas vistas de la Pinada. En coche está a 5 minutos de la playa, a menos de 1 km de distancia. También puedes caminar a la playa a través de la reserva natural de las dunas.

Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:

- Este apartamento orientado al Este de 80 m2 con 2 dormitorios y 2 baños se encuentra nuevo y a estrenar.
- Incluye plaza de aparcamiento en superficie del mismo edificio.
- Zona residencial, con una piscina comunitaria y pista de padel.
- Pre instalación de Aire acondicionado
- Terraza accesible directamente desde el salón comedor de 8 m2, con sol de mañana, para 4-6 sillas y una mesa, con hermosas vistas de la Pinada.
- Cocina moderna independiente con galería, ventana a la calle con luz natural y ventilación. La cocina tiene mucho espacio en los armarios y encimera de granito.
- Cuarto de lavadero.
- 2 dormitorios grandes con armarios empotrados.
- 2 baños modernos completos, respectivamente con bañera y ducha.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 2
» Planta 7	» Superficie construida 80.00m2	» Orientación Este
» Estado Nuevo	» Carpintería Interior Madera	» Carpintería Exterior Aluminio
» Antigüedad 2010	» Salón 1	» Parking 1
» Distancia de la Playa 900 metros	» Superficie Terraza 8.00m2	» Vistas Al mar
» Tipo exterior Exterior	» Tipo cocina Independiente	» Cocina Solo muebles

» **Instalación Eléctrica**
Reformada

Extras

 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Parking	 Piscina comunitaria
 Preinstalación aacc	 Terraza			

Entorno

 Autobuses	 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com