



¡Increíble apartamento en esquina y vistas al mar!

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 92.00m²

198.850 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Piso muy luminoso de 92 m2 construidos, en esquina, ubicado en la 4º planta con ascensor, con orientación noreste, de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño con todas las habitaciones exteriores.

INCLUYE UNA PLAZA CON TRASTERO EN EL SÓTANO DEL MISMO EDIFICIO Y UN TRASTERO EN LA AZOTEA.

Está totalmente equipado y está en perfectas condiciones, bien cuidado.

DISTRIBUCION:

- Amplia terraza con sol al amanecer con espacio para una mesa y 4-6 sillas, con unas agradables vistas al mar de fondo y despejadas.
 - Salón-comedor amplio, con acceso directo a la terraza y ventanales en esquina para mejor iluminación y ventilación natural.
 - Cocina independiente con barra americana al salón comedor.
 - 3 dormitorios luminosos y bien ventilados, con ventanas exteriores y amplios armarios empotrados.
 - 2 cuartos de baño completos, uno con plato de ducha en suite del dormitorio principal y el otro con bañera.
- Toda la carpintería de aluminio es lacada en blanco y tiene aire acondicionado.

Esta propiedad es perfecta para residencia permanente o vacacional por su inmejorable ubicación céntrica, con todo a mano, el supermercado Mercadona a escasos 50 m., la playa a menos de 350m, y los parques Reina Sofía o Parque Sur, a 250m de distancia.

ZONA:

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 4	» Superficie construida 92.00m2	» Orientación Noreste
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior Aluminio Lacado
» Antigüedad 1999	» Gastos de comunidad 67€ 6	» Nº de Plantas 4
» Distancia de la Playa 350 metros	» Superficie Terraza 9.00m2	» Superficie Cocina 7.00m2
» Superficie Comedor 16.00m2	» Vistas Al mar	» Tipo exterior Exterior
» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina
 Garaje	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Tv
 Terraza	 Trastero			

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com