



Fantástico apartamento 2 dormitorios exterior zona Mercadona

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 66.00m²

74.970 €
Ha bajado 10.000 €

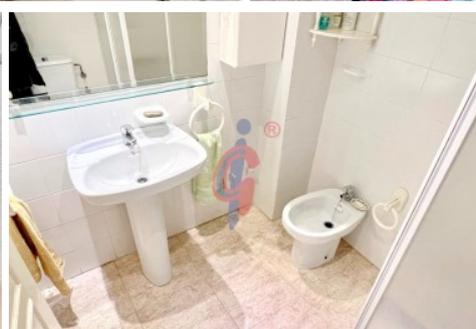
[Ver la ficha online](#)

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Bonito apartamento, con todos los servicios a mano y a solo 600 m de la playa!

Este apartamento está situado en una zona muy solicitada, a 300 metros del Parque Reina Sofía, a 600 metros de la playa, a 150m de Mercadona y 350 m del centro de la ciudad. Todo lo que necesitan a poca distancia, sin el uso del coche.

CARACTERÍSTICAS:

- Este apartamento de 66 m2 con orientación al oeste está en muy buenas condiciones y está ubicado en la segunda planta, accesible con ascensor. Dispone de 2 dormitorios exteriores y está totalmente amueblado.
- Terraza directamente accesible desde el salón comedor con sol de tarde.
- Salón comedor con sofá y espacio para mesa y 4/6 sillas.
- La cocina es totalmente independiente, tiene ventana al hall de entrada y están incluidos los electrodomésticos.
- El dormitorio principal tiene una cama de matrimonio y un gran armario empotrado en ele.
- El segundo dormitorio tiene 1 cama individual y un armario.
- Baño completo con ducha, lavabo, bidet e inodoro.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí.

La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Noras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
2

» **Superficie construida**
66.00m2

» **Orientación**
Oeste

» **Estado**
De origen

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1990

» **Nº de Plantas**
4

» **Distancia de la Playa**
600 metros

» **Superficie Terraza**
5.00m2

» **Vistas**
A la calle

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Ascensor	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Tv	 Terraza			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com