Apartamento en Guardamar del Segura, zona MERCADONA

Guardamar del Segura, MERCADONA

3 habs. 2 bañ. 103.00m^2

109.995 €

Ha bajado 5.005 €

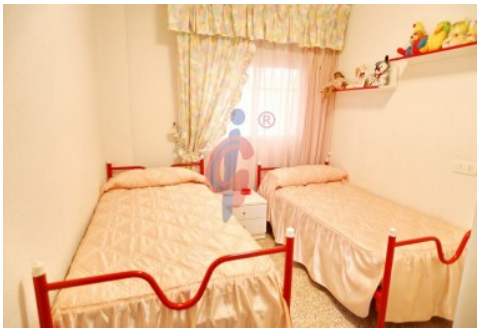
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

HOTEL MEDITERRÁNEO
HOTEL
FREIDURIA
RACIONES
MONTADITOS
ARROCES
CARNES SELECTAS
PASTAS



Características

¡Disfruta de este espacioso piso en zona Mercadona, con todos los servicios a mano y a 400 m de la playa!

Esta vivienda se encuentra en una zona acogedora, a 100 metros de Mercadona y restaurantes y a 400 metros de la playa.

CARACTERÍSTICAS:
- Este piso se encuentra en la 1ª planta del edificio con ascensor. Está orientada al este, tiene 103 m2 construidos, 3 dormitorios amplios y 2 cuartos de baño. Está en buenas condiciones.
- Terraza accesible directamente desde el salón comedor para disfrutar del aire libre, con espacio para una mesa y 2 sillas.
- Salón comedor muy luminoso, totalmente equipado, tiene grandes ventanas exteriores, con espacio suficiente para sofás y mesa de comedor con sillas, además de mueble auxiliar y está provisto de aire acondicionado.
- Amplia cocina independiente, , con mucho espacio en los armarios, con una gran encimera de granito utilizada también para comer por ser suficientemente grande, provista de varias sillas y salida a una galería. Incluye los electrodomésticos instalados.
- El dormitorio principal tiene una cama de matrimonio y un armario.
- El segundo dormitorio tiene dos camas y un armario, además de muebles auxiliares.
- El tercer dormitorio está provisto sofá cama y un armario y uno de los baños en suite.
- 2 cuartos de baño completos con bañera, lavabo , inodoro y bidet, uno de ellos con ventana a un patio de luz.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.
La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Ñoras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.
Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 3	» **Baños** 2
» **Planta** 1	» **Superficie construida** 103.00m2	» **Orientación** Este
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1987	» **IBI** 270.00€	» **Gastos de comunidad** 25€ 0
» **Nº de Plantas** 4	» **Distancia de la Playa** 400 metros	» **Superficie Terraza** 4.00m2

» **Vistas**
A la calle

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

Agua	Aire acondicionado	Ascensor	Luz	Muebles
Patio	Tv	Terraza		

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com