



Apartamento en Guardamar del Segura, zona PRIMERA LINEA

Guardamar del Segura, PRIMERA LINEA



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 111.00m²

119.750 €

Ha bajado 5.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡¡Gran ocasión!! Disfrute de una vivienda con orientación Sur y vistas laterales al mar a menos de 50m. de la playa centro en Guardamar del Segura.

La vivienda está ubicada junto a la Avenida de Cervantes y a 150 metros del Parque Reina Sofia, con orientación al Sur, muy luminosa y con una gran terraza para poder disfrutar de ella toda la familia.

Características:

Vivienda sita en la 3º planta sin ascensor, está reformado con mucho gusto, conservaron parte de la esencia vintage que este apartamento tenía, y el resultado ha quedado genial.

Tiene un comedor muy espacioso y bien distribuido, tiene salida directa a la terraza con doble ventanal, orientado al Sur.

Tiene 3 amplios dormitorios. El de matrimonio tiene armario empotrado y mueble auxiliar, uno de los juveniles tiene dos camas y el tercero con una cama y una gran cómoda.

La cocina es independiente, está reformada, tiene instalados todos los electrodomésticos, termo eléctrico, y un gran frigorífico. Tiene salida directa a una gran galería con pila instalada, termo eléctrico y espacio para almacenamiento, además tiene una venta que le aporta luz y ventilación natural.

Uno de los baños está reformado con ducha y ventana al patio de luz y el otro es completo con bañera y también con ventana.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y más de 300 días de sol año. Sus hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, la moderna marina deportiva, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía convierten a Guardamar en uno de los destinos favoritos de miles de visitantes cada año para disfrutar de sus vacaciones.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar y que disfrutes de esta maravillosa localidad.
VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

www.inmobiliariacgi.com

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 3	» Superficie construida 111.00m2	» Orientación Sur
» Estado Reformado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1977	» IBI 254.00€	» Nº de Plantas 5
» Distancia de la Playa 50 metros	» Superficie Terraza 12.00m2	» Vistas Al mar

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Primera línea de playa	 Tv	 Terraza		

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com