



AMPLIO APARTAMENTO 2 DORMITORIOS ZONA MERCADONA

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 70.00m²

81.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está en una de las zonas más solicitadas de Guardamar, por su cercanía al centro de la localidad de Guardamar, su cercanía al supermercado Mercadona y por estar a 10 minutos de la playa andando. Este apartamento tiene OPCIÓN a plaza de garaje y trastero en el edificio de al lado NO INCLUIDO EN EL PRECIO.

CARACTERÍSTICAS:

- Esta vivienda se encuentra en la 3ª planta del edificio con ascensor. Está orientada al norte, tiene 70 m2 construidos y 2 dormitorios amplios. Está en perfectas condiciones y se vende amueblada.

DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA:

- Salón comedor equipado , mesa de comedor con sillas y muebles auxiliares.
- Terraza accesible directamente desde el salón para disfrutar del aire libre, con espacio para una mesa y sillas, vistas laterales al mar y sol al amanecer.
- Cocina totalmente independiente, con mucho espacio en los armarios y encimera de granito. Incluye los electrodomésticos instalados y tiene ventana al patio de luz para mejor ventilación e iluminación.
- El dormitorio principal con espacio para una cama de matrimonio y un armario empotrado con puertas de espejo , tiene una amplia ventana exterior que le aporta muchísima luz y ventilación natural.
- El segundo dormitorio tiene dos camas individuales y un armario empotrado con puertas de espejo con ventana a un patio de luz.
- Un cuarto de baño completo con ducha , lavabo con mueble empotrado, inodoro y bidet.

El apartamento se encuentra en muy buenas condiciones, está perfecto para entrar a vivir ya o a veranear.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar y puedas comprobar por ti mismo lo bonito que es.

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 1
» Planta 3	» Superficie construida 70.00m2	» Orientación
» Estado Ninguno	» Carpintería Interior Pino	» Carpintería Exterior Aluminio Lacado
» Antigüedad 2000	» IBI 175.00€	» Nº de Plantas 4
» Distancia de la Playa 400 metros	» Superficie Terraza 7.00m2	» Vistas Al mar
» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luz	 Muebles
 Tv	 Terraza			

Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com