¡Fantástico piso a 150 m de la playa, orientación Sur y vistas al Mar!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

2 habs. 1 baň. 72.00m²

114.975 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Este apartamento está ubicado a 100 metros de la preciosa playa de arena de la Roqueta, con muchos servicios a mano, incluido el supermercado Carrefour Express, Parque Sur.

Esta casa es perfecta si le gusta vivir cerca del mar, la orientación Sur es ideal para residir durante cualquier época del año.

CARACTERÍSTICAS:
- Este apartamento de 72 m2, orientado al Sur, está ubicado en la 2º planta accesible por ascensor, está en buenas condiciones, parcialmente reformado y amueblado.
- Amplia terraza con sol del mediodía para 4-6 asientos, ¡con esplendidas vistas al mar laterales y despejadas al frente!
- Salón muy luminoso con grandes ventanales y acceso directo a la terraza.
- Cocina independiente, con mucho espacio en los armarios, encimera de granito e incluye los electrodomésticos instalados, además tiene una ventana que le aporta muchísima luz y ventilación natural.
-1 dormitorio principal con armario empotrado y ventana exterior, espacio suficiente para muebles auxiliar.
- 1 cuarto de baño completo con ducha, reformado y ventana para luz natural y ventilación.
- 1 dormitorio juvenil con dos camas individuales y armario empotrado.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

La Avenida de Cervantes es una de las zonas más famosas y transitadas de Guardamar del Segura, un kilómetro y medio de largo que se extiende desde el Parque Alfonso XIII hasta la urbanización de Benamor y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a menos de 200 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con el supermercado Carrefour, restaurantes, tiendas de ropa y calzado tradicional, el polideportivo municipal o el Hotel Meridional, un lugar único para disfrutar de unas increíbles vistas panorámicas de todas las playas y la costa.
Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para situarte en el centro de todos los principales puntos de interés de Guardamar como el paseo marítimo, la pinada, el paseo Ingeniero Mira o el Parque Reina Sofía.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.
VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 1
» **Planta** 2	» **Superficie construida** 72.00m2	» **Orientación** Sur
» **Estado** Semi Reformado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1974	» **Nº de Plantas** 6	» **Distancia de la Playa** 150 metros
» **Superficie Terraza** 6.00m2	» **Vistas** Al mar	» **Agua caliente** Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Luminoso	Luz
Muebles	Tv	Terraza		

Entorno

Vistas al mar	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com