



Apartamento en Guardamar del Segura, zona MERCADONA

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 94.00m²

99.990 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Estupendo apartamento situado en la zona de Mercadona con orientación norte totalmente amueblado y en muy buen estado de conservación.

El apartamento tiene tres amplios dormitorios totalmente equipados con armarios empotrados, dispone también de dos baños completos uno con ducha y otro con bañera, los dos con ventana para la ventilación e iluminación natural. El comedor es muy amplio y perfectamente amueblado, la cocina es totalmente independiente con ventana exterior.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí.

La Plaza Porticada es un conjunto de edificios que conforman una bonita plaza de palmeras blancas, zonas ajardinadas, de ocio e infantiles. Se trata de un espacio abierto con viviendas caracterizadas por sus grandes terrazas, rodeada de bares, restaurantes, servicios y un buen ambiente familiar.

Toda esta zona se ubica aproximadamente a 300 metros de las playas Centre y de La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar del Segura, galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones. En sus alrededores te puedes encontrar también con la Casa de la Música donde puedes disfrutar de diferentes tipos espectáculos musicales o teatrales, el supermercado Mercadona, la Avenida de Cervantes o el Parque Reina Sofía. Todo ello convierte a este espacio en un lugar ideal para disfrutar de los más pequeños, vivir todo el año con todo al alcance así como para veranear o pasar cortas temporadas en espacios abiertos y con vistas despejadas.

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

3

» Superficie construida

94.00m²

» Orientación

Norte

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Pino

» Carpintería Exterior

Aluminio Lacado

» Antigüedad

2002

» IBI

235.00€

» Gastos de comunidad

44€ 0

» Salon

1

» Nº de Plantas

5

» Distancia de la Playa

450 metros

» Superficie Terraza

7.00m²

» Vistas

A la calle

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Garaje
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Tv	 Terraza
 Trastero				

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com