¡Piso céntrico de 3 dormitorios en Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, CENTRO

3 habs. 2 bañ. 108.00m^2

89.990 €

Ha bajado 10.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Piso céntrico de 3 dormitorios y 2 baños.

- Este apartamento de casi 108 m2 construidos está orientado al oeste, tiene 3 dormitorios , 2 cuartos de baño y está ubicado en la 3º planta accesible por ascensor. Está en estado original, ideal para una reforma parcial a tu gusto.

- Amplio salón comedor muy luminoso.
- Cocina independiente, con encimera de granito y mucho espacio en los armarios, la galería se la añadieron a la cocina siendo una estancia ideal para comer también por su amplios espacio, un gran ventanal que da a un patio de luz bastante amplio, aportándole a la estancia mucha iluminación y ventilación natural.
- Amplio dormitorio con cama de matrimonio.
- 2 dormitorios juveniles exteriores, uno de ellos con armario empotrado.
- 2º cuarto de baño , uno de ellos con bañera.
- Balcón con vistas a la calle accesible desde el salón comedor, con capacidad para una mesita y 2 sillas.

Esta propiedad es perfecta para residencia permanente, residencia de invierno o para quedarse durante las vacaciones por su ubicación céntrica.

Ubicación:

La Calle Mayor y la Avenida País Valenciano son la espina dorsal de Guardamar del Segura, el centro del pueblo cuenta con multitud de servicios como bancos, tiendas de todo tipo, centro de salud, estación de autobuses, centros educativos, bares y cafeterías, la iglesia o el ayuntamiento.
Toda esta zona se ubica aproximadamente a 600 metros de la playa Centre, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones. También se encuentra muy cerca de la playa de la Babilonia, el paseo Ingeniero Mira, el Parque Alfonso XIII o del Parque Reina Sofía.
En sus alrededores te puedes encontrar con la Biblioteca Pública Municipal, el Museo Arqueológico de la Casa de Cultura, la Oficina de Turismo en la actual Casa Museo Francisco Mira y las esenciales calles de Guardamar.
Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para vivir durante todo el año en el corazón del pueblo, rodeado de servicios y a cortas distancias de los principales parques, playas y puntos de interés del pueblo.

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
2

» **Planta**
3

» **Superficie construida**
108.00m2

» **Orientación**
Oeste

» **Estado**
De origen

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

» **Antiguedad**
0

» **Nº de Plantas**
4

» **Distancia de la Playa**
500 metros

» **Vistas**
A la calle

» **Tipo cocina**
Independiente

Extras

Ascensor	Balcón	Lavanderia	Luminoso

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com