



Apartamento en Guardamar del Segura, zona PARQUESUR

Guardamar del Segura, PARQUESUR



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 59.00m²

79.925 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Bonito apartamento bien ubicado, orientado al sur, al lado de Parque Sur, perfecto para vacaciones, en el que puede disfrutar de la playa a 400 metros de distancia!

- Apartamento de 60 m2, orientado al sur, con 2 dormitorios y 1 cuarto de baño, ubicado en la 2ª planta accesible por ascensor, amueblado, en perfectas condiciones y con aire acondicionado. Puede disponer de PLAZA DE GARAJE en el mismo edificio OPCIONAL, no incluida en el precio.
- Terraza directamente accesible desde el salón comedor, con espacio para una mesa y 4 sillas.
- Luminoso y espacioso salón comedor equipado con mesa y sillas, sofá y mueble auxiliar.
- Cocina con barra americana al salón comedor, con mucho espacio en los armarios, encimera de granito y una ventana amplia, incluye los electrodomésticos instalados.
- 2 dormitorios con armarios empotrados con una fila de cajoneras, uno con cama de matrimonio, otro con 2 camas individuales.
- 1 cuarto de baño completo con bañera y ventana al patio de luz al igual que la cocina, lo que le aporta más luz y ventilación.

Esta propiedad es perfecta para residencia permanente, residencia de invierno o para quedarse durante las vacaciones por su ubicación céntrica.

ZONA: Está ubicado en una zona tranquila de Guardamar del Segura, una de las mejores zonas, muy cerca del Parque Sur. En un entorno acogedor, a 400 metros de la Playa Roqueta y cerca del supermercado Mercadona y los restaurantes. Disfruta la playa, de nuestra dieta mediterránea, cultura, sol, mar, diversión y la casa de tus sueños.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
2

» **Superficie construida**
59.00m2

» **Orientación**
Sur

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**
Pino

» **Carpintería Exterior**
Aluminio Lacado

» **Antigüedad**
2001

» **Salón**
1

» **Nº de Plantas**
4

» **Distancia de la Playa**
400 metros

» **Superficie Terraza**
5.00m2

» **Vistas**
A la calle

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luz	 Tv
 Terraza				

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com