



**¡Bonito apartamento cerca del
Parque Sur, con piscina comunitaria
y a 550 metros de la playa!**

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 66.00m²

84.900 €
Ha bajado 5.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este acogedor apartamento se encuentra en una zona tranquila de Guardamar del Segura, cerca del Parque Sur y a 550 metros de la hermosa playa de arena, con todos los servicios a mano, incluido el supermercado Mercadona.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 66 m2, en la 2ª planta accesible por ascensor, con 2 dormitorios y 1 cuarto de baño completo, en perfectas condiciones y totalmente amueblado. El apartamento está orientado al sur.
- Terraza con toldo directamente accesible desde el salón comedor con sol del mediodía, para que pueda disfrutar de su terraza en verano e invierno, con vistas a la calle.
- Amplio salón comedor de más de 20 m2 tiene un interior muy acogedor.
- Cocina semi-independiente con ventana al salón, con suficiente espacio en los armarios, encimera de granito, incluye los electrodomésticos instalados, calentador eléctrico y nuevo frigorífico, también tiene una ventana al patio de luz.
- 2 dormitorios amplios, uno con cama doble, otro con cama de litera, ambos con armario empotrado y mueble auxiliar.
- 1 cuarto de baño completo con bañera y ventana al patio de luz para mejor ventilación e iluminación.
- Las ventanas exteriores tienen doble acristalamiento para mejor aislamiento de frío, calor y ruidos.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 1
» Planta 2	» Superficie construida 66.00m2	» Orientación Sur
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior Doble Cristal
» Antigüedad 1999	» Nº de Plantas 4	» Distancia de la Playa 550 metros
» Superficie Terraza 4.00m2	» Vistas A la calle	» Agua caliente Termo eléctrico
» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada	

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Alarma robo	 Armarios empotrados	 Ascensor
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Puerta blindada
 Tv	 Terraza			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com