Apartamento en Guardamar del Segura, zona Benamor

Guardamar del Segura, Benamor

3 habs. 2 bañ. 112.60m^2

329.950 €

Ha bajado 18.040 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

¡Fantástico apartamento en primera linea de playa, ubicado en una de las mejores zonas de Guardamar del Segura con hermosas vistas al mar y a 50 metros de la playa!

Se encuentra en la playa La Roqueta, en una urbanización con piscina, jardín y zonas comunitarias. Es una de las zonas más tranquilas de Guardamar, una urbanización muy acogedora, construida con materiales de primera calidad, ideal para disfrutar de la playa, restaurantes, tiendas y naturaleza.

CARACTERÍSTICAS:
- Apartamento seminuevo, orientado al norte, este y oeste, situado en la tercera y última planta del edificio. Está acabado con materiales de alta calidad, no incluye muebles.
- Diseño perfecto del apartamento con un total de 3 dormitorios grandes (exteriores) y 2 cuartos de baño completos.
- Amplio jardín comunitario con césped para tomar el sol y mesas de picnic.
- Las numerosas ventanas en el apartamento brindan una hermosa vista, mucha ventilación y luz natural, en sus tres fachadas.
- Amplia terraza soleada con sol de mañana y hermosas vistas al mar y al jardín comunitario.
- Salón amplio y soleado, sin muebles, para que pueda decorarlo a su gusto.
- Cocina independiente con encimera de silestone y mucho espacio en los armarios, con electrodomésticos instalados y con acceso al lavadero o galería.
- 3 dormitorios amplios con armarios empotrados. Dormitorio principal con cuarto de baño en suite, en estilo moderno con bañera, lavabo , inodoro y bidet.
- Segundo cuarto de baño completo con bañera, lavabo, inodoro y bidet.

NO INCLUYE MUEBLES NI DECORACION.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	**» Habitaciones** 3	**» Baños** 2
» Planta 3	**» Superficie construida** 112.60m2	**» Orientación** Noreste
» Estado Semi nuevo	**» Carpinteria Interior**	**» Carpinteria Exterior**
» Antiguedad 1994	**» IBI** 505.00€	**» Gastos de comunidad** 90€ 0
» Nº de Plantas 3	**» Distancia de la Playa** 20 metros	**» Superficie Terraza** 7.00m2
» Superficie Cocina 9.00m2	**» Superficie Comedor** 28.00m2	**» Vistas** A la playa

» **Tipo calefacción**
Gas natural

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Calefacción	Esquina
Garaje	Gas ciudad	Luminoso	Luz	Piscina comunitaria
Primera línea de playa	Puerta blindada	Tv	Terraza	Trastero

Entorno

Vistas al mar	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com