



¡Fantástico nuevo apartamento de 2 dormitorios en 8ª planta con vistas al mar y a la pinada!

Guardamar del Segura, puerto deportivo



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 77.00m²

138.990 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

La ubicación es en una zona tranquila y popular, cerca del río Segura, las dunas, el parque Alfonso XIII y el puerto deportivo Marina de las Dunas. En coche se encuentra a 5 minutos de la playa, a menos de 1 km. También puede caminar a la playa a través de la reserva natural de las dunas. Además se encuentra cerca de supermercado Masymas y varios restaurantes.

Esta propiedad es ideal para vivir permanentemente, para permanecer en el invierno o para permanecer durante las vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:

- Este apartamento de 80 m², con orientación al este está en muy buenas condiciones. Tiene 2 dormitorios, 1 cuarto de baño, aire acondicionado preinstalado y plaza de aparcamiento.
- Zona residencial, con un jardín comunitario tropical y piscina comunitaria.
- Gran terraza directamente accesible desde el salón con sol de mañana, para 6 u 8 sillas y una mesa, con hermosas vistas al mar, al río y a la pinada.
- Cocina moderna con mucho espacio en los armarios y encimera de granito, con galería/ lavandería y ventana para ventilación y luz natural.
- 2 dormitorios y con armarios empotrados, ambos exteriores, con una bonita vista.
- 1 cuarto de baño completo moderno con bañera.
- Preinstalación de aire acondicionado frío / calor.
- Plaza de aparcamiento en superficie incluida en el precio.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 1
» Planta 8	» Superficie construida 77.00m ²	» Orientación Este
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior Aluminio	» Carpintería Exterior Aluminio
» Antigüedad 0	» Distancia de la Playa 700 metros	» Superficie Terraza 8.00m ²
» Vistas Mixto	» Tipo exterior Exterior	» Agua caliente Termo eléctrico
» Tipo cocina Independiente	» Cocina Solo muebles	» Instalación Eléctrica Reformada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Galería	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Parking	 Piscina comunitaria	 Preinstalación aacc
 Puerta blindada	 Terraza			

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com