!Fantástico apartamento con vistas a la Plaza Porticada a tan solo 200 metros de la playa!

Guardamar del Segura, Plaza porticada

2 habs. 2 baň. 80.00m²

169.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Excelente ubicación junto a la Avenida de Cervantes y la Plaza Porticada. Esta es una zona acogedora de Guardamar del Segura, muy cerca de la playa, a 200 metros del supermercado Mercadona y restaurantes a poca distancia.
El apartamento tiene INCLUIDO en el precio, una plaza de garaje en el mismo edificio, además cuenta con un trastero en la azotea.

El apartamento es perfecto para residencia permanente y casa de vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:
- Apartamento de 70 m2 orientado al norte, en la 2º planta accesible por ascensor y con 2 dormitorios y 2 cuartos de baño completos, en perfecto estado y equipado con mueble de gran calidad.
- Incluye una plaza de garaje en el sótano y trastero.
- Aire acondicionado instalado.
- Gran terraza de 20 m2 con acristalamiento con vistas a la Plaza Porticada.
- Luminoso salón con grandes ventanales y acceso directo a la terraza, amueblado con un sofá y mesa de comedor y 4 sillas.
- Cocina independiete, con encimera de granito con acceso directo a la terraza, inlcuye los electrodomésticos instalados.
- Dormitorio principal con cama doble, armario empotrado y cuarto de baño en suite con ducha con mampara, lavabo, inodoro y bidet.
- 2º dormitorio con 2 camas individuales y armario empotrado.
- 2º baño completo con bañera, lavabo con muebles, inodoro y bidet.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 2
» **Planta** 2	» **Superficie construida** 80.00m2	» **Orientación** Norte
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior** Madera	» **Carpinteria Exterior** Aluminio/Climalit
» **Antiguedad** 2005	» **Distancia de la Playa** 250 metros	» **Superficie Terraza** 20.00m2
» **Vistas** A la calle	» **Tipo exterior** Exterior	» **Agua caliente** Termo eléctrico
» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada	

Extras

Agua	Aire Acond. Central	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor
Caja fuerte	Garaje	Lavanderia	Luminoso	Luz
Muebles	Tv	Terraza	Terraza acristalada	Trastero

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com