¡Bonito apartamento con piscina comunitaria ubicado en Formentera del Segura!

Formentera del Segura, Pueblo

2 habs. **1 baň.** **62.00m²**

74.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Formentera es un pequeño municipio de 4.000 habitantes que se encuentra cercano a las poblaciones de Guardamar del Segura y Rojales. Se caracteriza por ser un pueblo tranquilo y por tratarse de la residencia de cientos de extranjeros. Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 8 kilómetros de las playas de La Mata de Torrevieja y Guardamar, singulares por sus extensos entornos dunares vírgenes de arena fina y dorada.
CARACTERÍSTICAS:
- Apartamento de 62 m2 construidos situada en una tercera planta de un edificio con ascensor.
- Vivienda con una orientación sureste y se encuentra en perfectas condiciones.
- Dormitorio principal con cama de matrimonio, dos mesitas de noche, armario empotrado y ventana exterior.
- Segundo dormitorio con dos camas individuales, mesita de noche, armario empotrado y ventana.
- Un cuarto de baño completo con plato de ducha, lavabo e inodoro.
- Salón comedor amueblado, amplio y acogedor con un acceso directo a la terraza.
- Cocina americana moderna, equipada con electrodomésticos y salida a una galería.
- Galería / lavandería con secadora, termo eléctrico, lavadora y armarios con espacio para almacenaje
- Terraza de 6m2 con espacio para una mesa y cuatro sillas.
- Pre instalación de aire acondicionado por conductos por toda la casa.
- Piscina comunitaria, duchas y zonas comunes en la azotea del mismo edificio.

Esta zona se encuentra próxima a restaurantes, tiendas de servicio, supermercados, cines, centros comerciales y a una laguna salada que se trata de un auténtico santuario para las aves acuáticas migratorias.
Todo ello convierte a Formentera y sus alrededores en un lugar ideal para disfrutar de unas tranquilas vacaciones en espacios abiertos o para vivir largas temporadas como residente.

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 1
» **Planta** 3	» **Superficie construida** 62.00m2	» **Orientación** Sureste
» **Estado** Entrar a vivir	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 2006	» **IBI** 100.00€	» **Gastos de comunidad** 42€ 3
» **Superficie Terraza** 6.00m2	» **Vistas** Despejadas	» **Tipo calefacción** Bomba de calor
» **Agua caliente** Termo eléctrico	» **Tipo cocina** Americana	» **Cocina** Equipada

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón
Bomba frío calor	Calefacción	Galería	Luminoso	Luz
Muebles	Piscina comunitaria	Terraza		

Entorno

Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com