



Bonito Bungalow de planta alta con vistas a las montañas en El Edén

Guardamar del Segura, El Edén - Los Estaños



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 63.00m²

96.000 €

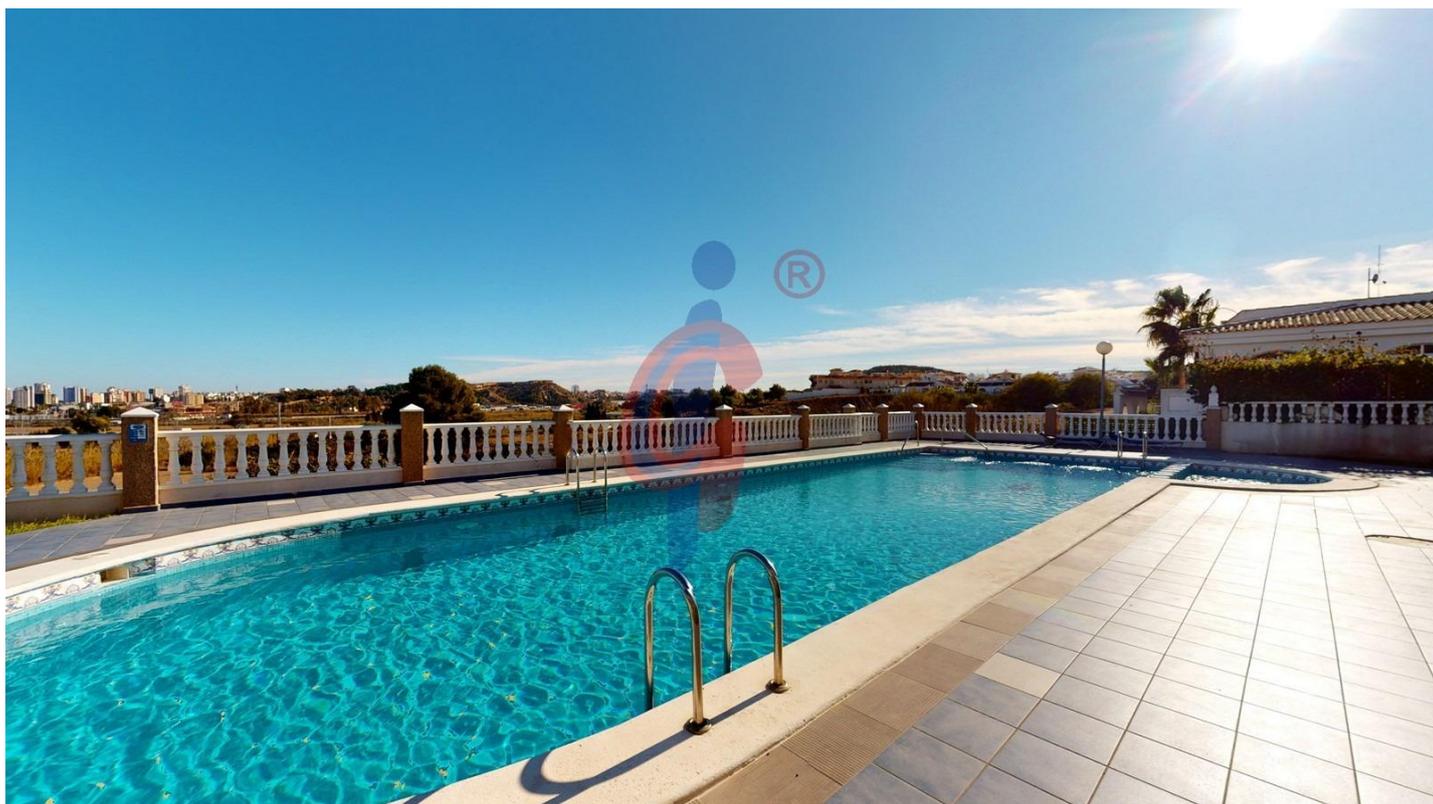
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este bonito y bien cuidado bungalow en El Edén de planta alta ubicado en el Residencial Los Altos del Edén esta ubicado en esquina.

Cuenta con un acceso para vehículo y poder aparcarlo dentro de la propiedad. Detrás de esta plaza de parking contamos con un gran patio perfecto para hacerse un gran rincón de relax o comedor exterior.

Subiendo las escaleras tenemos un pequeño balcón para espacio suficiente para una mesita con dos sillas y desde la cual disfrutar los atardeceres.

La vivienda cuenta con un salón - comedor y cocina abierta.

Contamos con 2 dormitorios con armarios empotrados y un baño completo con bañera.

En la cocina tenemos la puerta que da acceso a la galería y las escaleras para subir al solarium.

El solarium cubre toda la superficie de la vivienda y cuenta con un trastero.

ZONA: Al otro lado de la carretera N-332 desde Guardamar y de camino hacia el término municipal de Rojales se encuentra la zona del Edén y Los estaños, un conjunto de urbanizaciones con bungalows en plena naturaleza y rodeados por el rio Segura.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 1 kilómetro del casco urbano de Guardamar y a 2 kilómetros de la playa Centre, una de las mejores playas urbanas galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades te puedes encontrar con el complejo deportivo de "Las Rabosas", diferentes restos arqueológicos como el "Cabezo Lucero" donde se encontró la famosa "Dama de Guardamar" o en el Polígono Santa Ana el supermercado Día y diferentes naves industriales con todo tipo de servicios.

Todo ello convierte a esta zona en un bonito lugar para disfrutar de espectaculares vistas, agradables paseos en espacios abiertos o tranquilas rutas senderistas en contacto con la naturaleza a las afueras del pueblo pero cerca de todos los servicios.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Sus hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, la moderna marina deportiva, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía convierten a Guardamar en uno de los destinos favoritos de miles de visitantes cada año para disfrutar de sus vacaciones.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

VISITE ESTE APARTAMENTO GRATIS O PIDA INFORMACIÓN *** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Bungalow Planta Alta

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
1

» **Superficie construida**
63.00m²

» **Orientación**
Suroeste

» **Estado**
Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
2003

» **IBI**
180.00€

» **Gastos de comunidad**
20€ 1

» **Vistas**
Montana

» **Tipo exterior**
Mixto

» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras



Jardin



Parking



Solarium



Terraza



Trastero

Entorno



Vistas despejadas

Calificación energética
En trámites

Consumo
kW h/m² Año

Emisiones
Kg CO₂/m² Año

A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com