Apartamento con 2 dormitorios y 2 baños con piscina comunitaria

Guardamar del Segura, SUP 7 - Puerto Deportivo

2 habs. 2 baň. 75.00m²

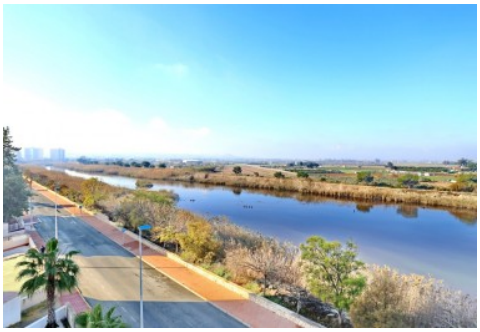
94.895 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Este apartamento en esquina con orientación oeste y espectaculares vistas, está ubicado en una sexta planta con ascensor de un aparthotel a 2500m de la playa y a unos 250 m del supermercado Masymas, también queda muy cerquita el puerto deportivo de Guardamar.

CARACTERÍSTICAS:
La vivienda tiene dos amplios dormitorios totalmente exteriores con mucha ventilación y luz natural, tienen armario empotrado.
Tiene un cuarto de baño completo con ducha y un aseo, ambos con ventana exterior.
La cocina está unida al salón comedor con muebles en blanco, encimera vitroceramica y electrodomésticos incluidos.
El comedor es muy amplio y tiene salida a una gran terraza con preciosas vistas al Río Segura.

Este residencial cuenta con los permisos para el alquiler vacacional, cuenta con lavandería, tiene piscina comunitaria, recinto infantil, zona de descanso, además tiene plazas de garaje comunitarias tanto en el interior como en el exterior.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 2
» **Planta** 6	» **Superficie construida** 75.00m2	» **Orientación** Suroeste
» **Estado** De origen	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 2007	» **IBI** 180.00€	» **Gastos de comunidad** 175€ 12
» **Distancia de la Playa** 2500 metros	» **Superficie Terraza** 8.00m2	» **Vistas** Mixto
» **Agua caliente** Termo eléctrico	» **Tipo cocina** Salón-cocina	» **Cocina** Equipada

Extras

Agua	Aire Acond. Central	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor
Balcón	Esquina	Jardin	Luminoso	Luz
Muebles	Parking	Piscina comunitaria	Tv	Terraza

Entorno

Urbanización	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com