¡Bonito apartamento en el centro de Guardamar del Segura, al lado de las dunas y a 950 metros de la

Guardamar del Segura, CENTRO

1 habs. 1 baň. 51.00m²

87.500 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Esta vivienda se encuentra en el mismo centro de Guardamar, a 1 minuto de la Iglesia y el Ayuntamiento, cerca de todos los servicios y restaurantes. Ideal para disfrutarlo todo el año o las vacaciones, con buena comida, cultura, sol, mar y playa.

CARACTERÍSTICAS:
- Apartamento de 51 m2, orientado al sureste y ubicado en la segunda planta, accesible por ascensor y provisto de puerta blindada, con aire acondicionado, mosquiteras en todas las ventanas y todo exterior.
- Vivienda en perfectas condiciones, bien conservada y completamente amueblada con mucho gusto.
- Larga terraza en esquina directamente accesible desde el salón comedor con orientación sureste.
- Salón comedor con grandes ventanales exteriores muy luminoso y perfectamente equipado.
- Cocina independiente con puerta corredera y gran ventana exterior que le aporta mucha luz y ventilación natural, con encimera y espacio en el armario, incluidos los electrodomésticos instalados y además con salida al cuarto de lavadero con ventana exterior con termo eléctrico y lavadora.
- 1 dormitorio amplio muy bien decorado, con ventana exterior, con muebles de calidad, con gran armario empotrado y mueble auxiliar.
- 1 cuarto de baño completo y renovado con plato de ducha y mampara, lavabo de diseño con mueble incluido, inodoro, bidet y mueble auxiliar.
- El edificio cuenta con una terraza comunitaria que se usa como tendedero.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 1	» **Baños** 1
» **Planta** 2	» **Superficie construida** 51.00m2	» **Orientación** Sureste
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 2007	» **IBI** 144.00€	» **Gastos de comunidad** 37€ 0
» **Nº de Plantas** 4	» **Distancia de la Playa** 800 metros	» **Superficie Terraza** 3.00m2
» **Vistas** Despejadas	» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Bomba frío calor
Calefacción	Luminoso	Luz	Mirador	Muebles
Puerta blindada	Tv	Terraza		

Entorno

Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com