¡Bienvenido a tu hogar en el paraíso costero de Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

3 habs. 2 baň. 83.00m²

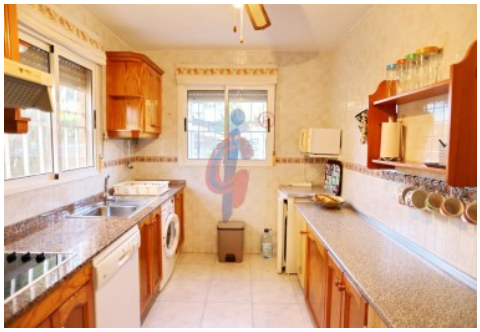
179.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Esta encantadora vivienda, ubicada en un residencial con impresionantes comodidades, ofrece una experiencia de vida única con una gran piscina, zonas verdes, pista de tenis y mucho más.
Características destacadas:
Disfruta de un estilo de vida privilegiado con una gran piscina para refrescarte en los días soleados, zonas ajardinadas para pasear, una pista de tenis para mantenerse activo y una zona infantil para los más pequeños.
Planta baja con amplia terraza: Este hogar te invita a disfrutar de la brisa fresca y las vistas al parque sur desde tu amplia terraza orientada al norte. Un espacio perfecto para relajarte y compartir momentos especiales al aire libre.
A 250 metros de la playa de la Roqueta: Siente la arena bajo tus pies en cuestión de minutos. La proximidad a la playa de la Roqueta te ofrece la oportunidad de sumergirte en las aguas del Mediterráneo y disfrutar de días de sol junto al mar.
Tres dormitorios y dos baños: Con espacio suficiente para toda la familia, esta vivienda ofrece tres acogedores dormitorios y dos baños bien distribuidos, proporcionando comodidad y privacidad.
Esta vivienda tiene luz natural que inunda cada rincón, ya que esta vivienda en esquina garantiza que todas las estancias sean totalmente exteriores, creando un ambiente luminoso y agradable.
Da rienda suelta a tu creatividad culinaria en una cocina independiente totalmente equipada. Un espacio funcional y cómodo para preparar deliciosas comidas con ventana para una ventilación e iluminación natural.
Esta vivienda no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida en su máximo esplendor en un entorno donde las comodidades y la playa están al alcance de tu mano. ¡Descubre tu nuevo hogar en Guardamar del Segura!
Estaremos encantados de enseñarte esta vivienda cuando quieras, sólo necesitas concertar una cita física o videollamada.

- **Tipo de Propiedad**
  Apartamento
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  2
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  83.00m2
- **Orientación**
  Noroeste
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
  Pino
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio Lacado
- **Antiguedad**
  1998
- **IBI**
  235.00€
- **Distancia de la Playa**
  350 metros
- **Superficie Terraza**
  15.00m2
- **Vistas**
  Al parque
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Independiente

Extras

Agua	Aire acondicionado	Bomba frío calor	Jardin	Luminoso
Luz	Muebles	Piscina comunitaria	Terraza	

Entorno

Urbanización	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com