¡Precioso Bungalow con estilo único en El Edén!

Guardamar del Segura, Urbanización el Eden

2 habs. **1 baň.** **57.00m²**

109.950 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Precioso bungalow en planta baja en la Urbanización El Edén.
La vivienda cuenta con patio delantero suficientemente grande como para poder aparcar tu coche.
Dentro nos encontramos con un salón amueblado y decorado con mucho gusto la pared de división hacia la cocina americana acentuada en un bonito color petrol le da a la estancia un carácter único.
La cocina esta completa con lavavajillas. Desde aquí se accede al patio trasero, en el que tenemos instalada la lavadora. Cuenta también con un banco para disfrutar de comidas en familia o con amigos en un ambiente privado.
La vivienda cuenta con 2 dormitorios. Ambos con armarios empotrados y espacio suficiente para una cama de matrimonio en uno y dos camas individuales en el otro. Aquí el foco principal esta en las paredes de color rojo combinado a juego con la ropa de cama.
El cuarto de baño completo, muy moderno en colores blanco y negro, con lavabo flotante, ducha muy espaciosa y retrete tiene igualmente detalles que hacen este espacio único. Se han usado baldosas marmoleadas blancas con nociones grises que dan un bonito contraste a las baldosas rombeadas en tonos blancos, grises y negros.
Toda esta vivienda es una experiencia de modernidad y gusto único en una zona tranquila y rodeada de naturaleza.
ZONA:
Al otro lado de la carretera N-332 desde Guardamar y de camino hacia el término municipal de Rojales se encuentra la zona del Edén y Los estaños, un conjunto de urbanizaciones con bungalows en plena naturaleza y rodeados por el rio Segura.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 1 kilómetro del casco urbano de Guardamar y a 2 kilómetros de la playa Centre, una de las mejores playas urbanas galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades te puedes encontrar con el complejo deportivo de “Las Rabosas”, diferentes restos arqueológicos como el “Cabezo Lucero” donde se encontró la famosa “Dama de Guardamar” o en el Polígono Santa Ana el supermercado Día y diferentes naves industriales con todo tipo de servicios.
Todo ello convierte a esta zona en un bonito lugar para disfrutar de espectaculares vistas, agradables paseos en espacios abiertos o tranquilas rutas senderistas en contacto con la naturaleza a las afueras del pueblo pero cerca de todos los servicios.
UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y y en promedio más de 300 días de sol año. Sus hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, la moderna marina deportiva, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía convierten a Guardamar en uno de los destinos favoritos de miles de visitantes cada año para disfrutar de sus vacaciones.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.
VISITE ESTE APARTAMENTO GRATIS O PIDA INFORMACIÓN *** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

- **Tipo de Propiedad**
  Bungalow Planta Baja
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  57.00m2
- **Orientación**
  Norte Sur
- **Estado**
  Entrar a vivir
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  2002
- **Vistas**
  A la calle
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Americana
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Aire Acond. Central	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Barbacoa
Jardin	Luminoso	Muebles	Piscina comunitaria	Terraza

Entorno

Urbanización

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com