



**¡ Precioso apartamento reformado
con dos dormitorios a 500 m. de la
playa La Roqueta de Guardamar!**

Guardamar del Segura, Parque Sur



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 68.00m²

104.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Amplia vivienda de 2 dormitorios junto al Parque Sur y a pocos metros del supermercado Mercadona.

La vivienda está reformada y totalmente equipada con mucho gusto.

Los 2 dormitorios tienen armarios empotrados y espacio para cama auxiliar.

Detalles y principales características:

- Situado en una 3ª planta de un total de 4

- 2 dormitorios con armarios empotrados y puertas de acceso correderas.

- 1 cuarto de baño completo, con lavabo, ducha e inodoro. La puerta de acceso de corredera.

- Gran cocina independiente, con un equipamiento precioso diseñado a medida, con ventana directamente a la calle y con todos los electrodomésticos instalados.

- Salón-comedor de 17 metros cuadrados, muy espacioso, lo que permite distintas distribuciones

- Terraza con capacidad para mesa y cuatro sillas.

A 500 metros reales de la playa, y con todos los servicios a mano, por lo que puede prescindir del vehículo para el día a día.

¡Pida información sin compromiso, le esperamos!

*** MUY BUENA OCASION *** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante – Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

68.00m²

» Orientación

Norte

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Madera

» Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

» Antigüedad

2000

» Gastos de comunidad

40€ 0

» Distancia de la Playa

350 metros

» Superficie Terraza

7.00m²

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso
 Muebles	 Terraza			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com