



¡Apartamento de 1 dormitorio en zona Mercadona de Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 1 hab. 🚿 1 bañ. 📏 49.00m²

60.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta vivienda se encuentra en una zona muy tranquila con espacios abiertos y naturaleza como es el Parque sur. También esta muy cerca del supermercado Mercadona y a unos 400 metros aproximadamente de la playa de la Roqueta y Centro.

CARACTERÍSTICAS

- Apartamento de 49 m2 construidos y situado en la primera planta de un edificio con ascensor con orientación oeste.
- Salón comedor amplio y luminoso con máquina de aire acondicionado y amueblado.
- Cocina integrada al salón que incluye varios electrodomésticos instalados.
- Dormitorio amplio con armario empotrado, ventana, ventilador y espacio para más camas.
- Cuarto de baño completo con bañera y adaptado para personas con discapacidad.

LOCALIZACIÓN

La zona del Parque Sur o más conocido en Guardamar como el Parque de las Ñoras es un lugar muy tranquilo y agradable para vivir, afuera de las grandes aglomeraciones pero sin alejarse de supermercados, restaurantes, tiendas de servicios de todo tipo o del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de la playa familiar y atractiva de la Roqueta, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, instalaciones, servicios y accesible para personas con movilidad reducida.

El Parque de las Ñoras es un área natural de 4 hectáreas, protegida por un abundante arbolado y donde se secan las famosas ñoras de Guardamar. Se caracteriza por sus muretes bajos con siluetas orgánicas, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un bonito espacio abierto para disfrutar de paseos por bosques densos, atalayas de observación, con los niños en el parque infantil o con tus mascotas en el parque canino.

LOCALIDAD

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

1

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

49.00m2

» Orientación

Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2000

» Distancia de la Playa

400 metros

» Vistas

Interior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Salón-cocina

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso
 Luz	 Muebles			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com