¡3 dormitorios y 2 baños, gran terraza y a pocos minutos de la playa en Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, Blasco ibáñez

3 habs. **2 bañ.** **82.00m²**

126.990 €

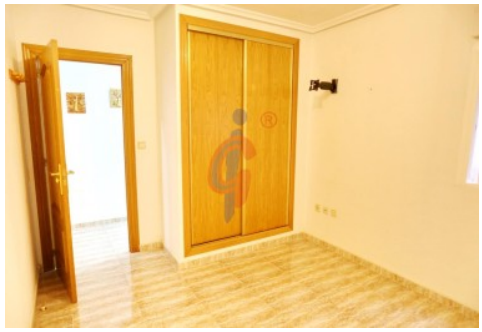
Ha bajado 3.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Esta vivienda es muy amplia y luminosa, situada en una 2ª planta con orientación norte, a menos de 300 m de la playa, y con una gran terraza con vistas laterales al mar. ADemás se encuentra junto al Parque Reina Sofía y muy cerca del Parque Alfonso XIII.
Esta vivienda está semi-amueblada por lo que puedes elegir el estilo y la decoración a tu gusto.
Distribución de la vivienda:
A la entrada está ubicado el primer baño completo con lavabo, inodoro, bañera y bidet
Pasamos al dormitorio principal con un gran armario empotrado y ventana hacia un patio interior. Este dormitorio cuenta con su baño en-suite completo con lavabo, inodoro y ducha.
El segundo dormitorio con armario empotrado y actualmente una litera igualmente da al patio interior.
El tercer dormitorio con la misma ubicación hacia el patio interior cuenta ahora con dos camas individuales.
El salón comedor es un espacio muy amplio y luminoso con acceso a una gran terraza, con mucho espacio para poner una mesa grande y sus sillas. La cocina independiente con mucho espacio para almacenaje tiene ventana que da hacia la terraza de la vivienda.
La vivienda cuenta con 2 máquinas de aire acondicionado con bomba de calor, instaladas en el salón y en el pasillo, con cobertura de frío y calefacción para toda la casa.
Es una vivienda muy luminosa. Ideal para pasar las vacaciones o larga temporada.
UBICACIÓN:
Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y más de 300 días de sol año. Sus hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, la moderna marina deportiva, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía convierten a Guardamar en uno de los destinos favoritos de miles de visitantes cada año para disfrutar de sus vacaciones.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar y que disfrutes de esta maravillosa localidad.
VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

- **Tipo de Propiedad**
  Apartamento
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  2
- **Planta**
  2
- **Superficie construida**
  82.00m2
- **Orientación**
  Norte
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  2002
- **IBI**
  261.00€
- **Gastos de comunidad**
  42€ 0
- **Distancia de la Playa**
  200 metros
- **Vistas**
  Al mar
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Solo muebles

Extras

Armarios empotrados	Ascensor	Calefacción	Terraza

Entorno

Vistas al mar

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com