



¡Magnifico apartamento de 3 dormitorios en la Calle Mayor de Guardamar!

Guardamar del Segura, CENTRO-PINADA



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 91.00m²

125.000 €
Ha bajado 5.000 €

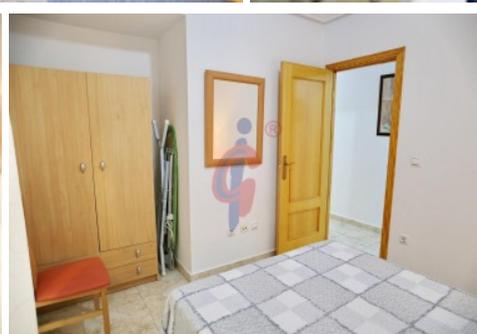
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta vivienda se encuentra en el centro del pueblo, a 400 metros del supermercado Masymas y a unos 800 metros aproximadamente de la playa.

PLAZA DE GARAJE EN EL SUBTERRANEO DEL MISMO EDIFICIO INCLUIDA EN EL PRECIO.

CARACTERISTICAS

- Apartamento de 91m2 construidos ubicado en la 1ª planta de un edificio con ascensor.
- La vivienda se encuentra en muy buenas condiciones y tiene una orientación oeste con sol de tarde.
- Terraza accesible desde el salón con espacio para una mesa, varias sillas y con toldo instalado.
- Salón comedor amplio y luminoso totalmente amueblado y con aire acondicionado.
- Cocina americana con bancada de granito y todos los electrodomésticos instalados.
- Dormitorio principal con cama de matrimonio, ventana a la calle, armario empotrado y aire acondicionado.
- Dormitorio con dos camas individuales, mesita de noche, armario y ventana a patio interior.
- Dos cuartos de baños completos con plato de ducha, lavabo, inodoro y uno de ellos con bidet.
- Dormitorio con cama de matrimonio, dos mesitas de noche, armario y acceso a patio interior.
- Patio interior cerrado y utilizado como zona de almacenaje, trastero y lavandería.
- Plaza de garaje en el sótano del mismo edificio incluida en el precio.

UBICACIÓN:

La Calle Mayor y la Avenida País Valenciano son la espina dorsal de Guardamar del Segura, el centro del pueblo cuenta con multitud de servicios como bancos, tiendas de todo tipo, centro de salud, estación de autobuses, centros educativos, bares y cafeterías, la iglesia o el ayuntamiento.

Toda esta zona se ubica aproximadamente a 600 metros de la playa Centre, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones. También se encuentra muy cerca de la playa de la Babilonia, el paseo Ingeniero Mira, el Parque Alfonso XIII o del Parque Reina Sofía.

En sus alrededores te puedes encontrar con la Biblioteca Pública Municipal, el Museo Arqueológico de la Casa de Cultura, la Oficina de Turismo en la actual Casa Museo Francisco Mira y las esenciales calles de Guardamar.

Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para vivir durante todo el año en el corazón del pueblo, rodeado de servicios y a cortas distancias de los principales parques, playas y puntos de interés del pueblo.

LOCALIDAD:

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

91.00m2

» Orientación

Oeste

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

Madera

» Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

» Antigüedad

2005

» Distancia de la Playa

800 metros

» Superficie Terraza

4.00m2

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Garaje	 Luminoso
 Muebles	 Patio	 Terraza		

Entorno

 Autobuses
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com