



¡Apartamento de 2 dormitorios con vistas al mar de la Playa Centro de Guardamar!

Guardamar del Segura, Avenidad cervante



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 57.00m²

119.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento se encuentra a 150 metros de una zona muy popular de Guardamar como es el Paseo marítimo. Además también tiene muy cerca la Avenida de Cervantes y los parques Reina Sofia y Alfonso XIII.

PLAZA DE GARAJE EN EL SUBTERRANEO DEL MISMO EDIFICIO INCLUIDA EN EL PRECIO.

CARACTERISTICAS:

- Apartamento de 57m2 construidos ubicado en la 2ª planta de un edificio con ascensor.
- La vivienda se encuentra en muy buenas condiciones y tiene una orientación norte.
- Gran terraza cerrada con vistas despejadas al mar y con ventilador instalado.
- Salón comedor luminoso completamente amueblado y con acceso directo a la terraza.
- Dormitorio principal con cama de matrimonio, dos mesitas de noche, armario empotrado y acceso a la terraza.
- Cocina integrada al salón comedor y con todos los electrodomésticos instalados.
- Dormitorio de invitados con dos camas individuales, una mesita de noche y ventana.
- Cuarto de baño completo con plato de ducha, lavabo, inodoro, bidet y ventana.
- Trastero amplio como zona de almacenaje en la azotea del edificio.

UBICACIÓN:

El paseo Marítimo es una de las zonas más llenas de vida de Guardamar del Segura, su playa centro es la más famosa del pueblo, medio kilómetro de arena fina y aguas transparentes galardonada con la bandera azul por su calidad, servicios e instalaciones.

Todas estas viviendas se encuentran muy próximas al casco urbano, la Avenida de Cervantes, el polideportivo y la piscina municipal, el paseo Ingeniero Mira, los parques Reina Sofía y Alfonso XIII y la playa de la Babilonia.

En esta zona se encuentran numerosos restaurantes, bares y heladerías. También diferentes tiendas de todo tipo, parques infantiles, chiringuitos, alquiler de hamacas o actividades de deportes acuáticos.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar perfecto para degustar la deliciosa gastronomía de Guardamar, disfrutar de la playa Centre y todos sus servicios, como también de un agradable paseo enfrente del mar.

LOCALIDAD:

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

2

» Superficie construida

57.00m2

» Orientación

Norte

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1991

» IBI

62.00€

» Gastos de comunidad

243€ 0

» Distancia de la Playa

150 metros

» Vistas

Al mar

» Tipo cocina

Salón-cocina

» Cocina

Equipada

Extras

 Ascensor	 Garaje	 Muebles	 Parking	 Terraza
 Terraza acristalada	 Trastero			

Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com