¡Tu rincón de ensueño en la Costa Blanca! Guardamar del Segura ?

Guardamar del Segura, Pórtico Mediterráneo

2 habs. **2 bañ.** **75.00m²**

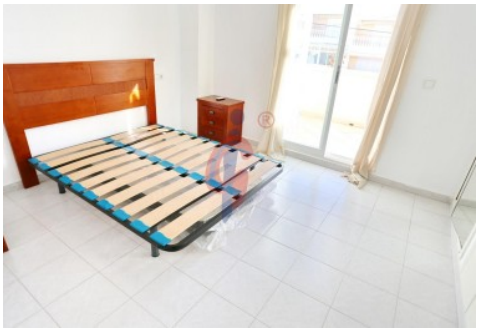
169.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Este hermoso apartamento dúplex en esquina es la joya de esta urbanización. Rodeado de un paisaje exuberante, esta propiedad ofrece un estilo de vida muy relajado.
Características destacadas:
Espacio y privacidad: Al estar en la esquina de la urbanización, este apartamento goza de privacidad adicional y se extiende sobre dos plantas. Cuenta con salón, aseo y cocina independiente en la planta baja y dos dormitorios con un gran baño en la primera planta, en la segunda se encuentra el solárium con impresionantes vistas a las lagunas de la Mata.
Luz natural: Las amplias ventanas permiten que la luz natural inunde cada estancia, creando un ambiente luminoso y acogedor en toda la vivienda.
Terrazas y solarium: Dos terrazas al aire libre y un amplio solarium ofrecen vistas panorámicas a los preciosos jardines de la urbanización y la piscina comunitaria. El lugar ideal para disfrutar de un almuerzo al aire libre o contemplar las estrellas por la noche.
Espacio para el coche: No tendrás que preocuparte por el estacionamiento, ya que este dúplex incluye un espacio de estacionamiento privado.
Terraza acristalada: Una de las terrazas ha sido acristalada, proporcionando un espacio adicional que puedes disfrutar durante todo el año, ya sea como una sala de estar adicional o un rincón de lectura.
Entorno tranquilo: La urbanización se encuentra a las afueras de Guardamar, lo que te brinda la tranquilidad y serenidad que buscas, mientras estás a pocos minutos en coche de la playa y de todas las comodidades de la ciudad.
Este dúplex en esquina es el refugio perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida relajado, rodeado de naturaleza y comodidades. ¿Listo para hacer de este espacio tu nuevo hogar? ¡Contáctanos para conocer más detalles y planificar una visita! ??

- **Tipo de Propiedad**
  Bungalow
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  2
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  75.00m2
- **Orientación**
  Sureste
- **Estado**
  De origen
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  1991
- **Nº de Plantas**
  2
- **Distancia de la Playa**
  1200 metros
- **Superficie Terraza**
  25.00m2
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Balcón	Chimenea	Esquina
Jardin	Luminoso	Luz	Muebles	Parking
Patio	Piscina comunitaria	Terraza	Terraza acristalada	

Entorno

Urbanización	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com