¡ Bonito apartamento con 2 dormitorios y dos baños en la Avenida de Cervantes en Guardamar!

Guardamar del Segura, Pueblo

2 habs. 2 baño. 72.00m²

179.900 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

¡Disfruta de este apartamento amueblado moderno en esta ubicación privilegiada! El apartamento está en muy buenas condiciones.
Estás en el centro de Guardamar y a 200 metros de la playa. El apartamento es ideal para la residencia permanente como residente y una casa de vacaciones, por su buena ubicación, orientación y las excelentes condiciones y el interior moderno.
Tiene INCLUIDO en el precio una plaza de garaje en el mismo edificio.
CARACTERÍSTICAS
- Apartamento acabados de primera calidad de 75 m2 bien conservado. Totalmente amuebladO.
- Aire acondicionado
- Salón comedor amueblado (no incluye sillones)
- Desde la sala de estar se accede a la terraza, con vistas de la Avenida Cervantes.
- Cocina en esquina independte con mucho espacio en el armario y encimera negra. Incluye todo el equipo eléctrico instalado necesario.
- 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños lo hace muy cómodo para familias o recibir invitados.
- Ambos baños son modernos y están completos, lavabo con muebles de baño y aseos. Uno de los baños tiene un bidé.
- En la azotea tiene una terraza solárium común. Con 320 días de sol al año en Guardamar. Realmente tiene una vista espectacular de la calle Cervantes.
- Tiene un trastero incluido en el precio.

La Plaza Porticada es un conjunto de edificios que conforman una bonita plaza de palmeras blancas, zonas ajardinadas, de ocio e infantiles. Se trata de un espacio abierto con viviendas caracterizadas por sus grandes terrazas, rodeada de bares, restaurantes, servicios y un buen ambiente familiar.
Toda esta zona se ubica aproximadamente a 300 metros de las playas Centre y de La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar del Segura, galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus alrededores te puedes encontrar también con la Casa de la Música donde puedes disfrutar de diferentes tipos espectáculos musicales o teatrales, el supermercado Mercadona, la Avenida de Cervantes o el Parque Reina Sofía.
Todo ello convierte a este espacio en un lugar ideal para disfrutar de los más pequeños, vivir todo el año con todo al alcance así como para veranear o pasar cortas temporadas en espacios abiertos y con vistas despejadas
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTE APARTAMENTO GRATIS O PIDA INFORMACIÓN ***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Piso	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 2
» **Planta** 4	» **Superficie construida** 72.00m2	» **Orientación** Este
» **Estado** Entrar a vivir	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 2007	» **Distancia de la Playa** 250 metros	» **Superficie Terraza** 8.00m2
» **Vistas** Despejadas	» **Tipo exterior** Exterior	» **Agua caliente** Termo eléctrico
» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada	

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Bomba frío calor
Garaje	Luminoso	Luz	Muebles	Parking
Terraza	Trastero			

Entorno

Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com