¡Fantástico apartamento esquina en planta baja en Residencial Pinar de Guardamar!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA

3 habs. 2 bañ. 85.00m²

195.000 €

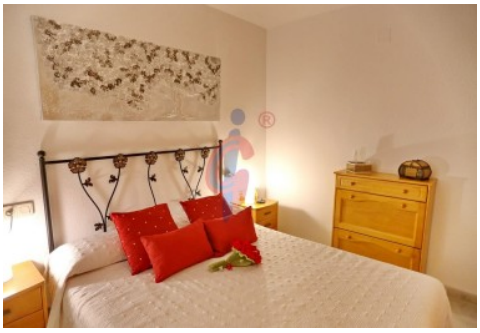
Ha bajado 20.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Fantástico apartamento esquina en planta baja en Residencial Pinar de Guardamar, con una terraza extra grande con tres orientaciones: Sur, Norte y Oeste.

Este espacioso apartamento se encuentra en un fantástico complejo privado que cuenta con una gran piscina para adultos y niños y un área de juegos para niños. Además, hay varias instalaciones deportivas, como pistas de tenis, cancha de baloncesto y fútbol.

Está ubicado en una zona tranquila de Guardamar, lindando con el Parque-Sur. En este lugar, tiene todo a poca distancia. A 150 metros de la playa, y junto al supermercado Carrefour Express.

Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones. El alquiler también es una gran opción, debido a la ubicación y el buen estado.

CARACTERÍSTICAS:

- Amplia terraza orientada al Sur, directamente accesible desde la sala de estar, con capacidad para una mesa y 12 sillas.
- Sala de estar decorada con buen gusto.

- Cocina con espacio para mesa, armarios altos y bajos, 2 ventanas al exterior, encimera de granito, y todos los electrodomésticos necesarios.

- 3 dormitorios amplios:
- El dormitorio principal con cama doble y amplio armario empotrado, con baño

- 2º dormitorio con cama doble y espacio en el armario.

- 3º dormitorio con 2 camas individuales

- 2 baños completos con bañeras, con muebles de baño y un inodoro y bidet.

- Espectaculares zonas comunes con jardines, zona deportiva y gran piscina.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	**» Habitaciones** 3	**» Baños** 2
» Planta 0	**» Superficie construida** 85.00m2	**» Orientación** Sur
» Estado Semi nuevo	**» Carpinteria Interior** Pino	**» Carpinteria Exterior** Aluminio Lacado
» Antiguedad 1999	**» Gastos de comunidad** 35€ 0	**» Salon** 1
» Distancia de la Playa 100 metros	**» Superficie Terraza** 15.00m2	**» Vistas** Jardín

» **Tipo exterior**
Exterior

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

» **Instalación Eléctrica**
380w

Extras

Agua	Armarios empotrados	Esquina	Jardin	Luminoso
Luz	Muebles	Piscina comunitaria	Tv	Terraza

Entorno

Urbanización	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com