



¡ Bonito apartamento con dos dormitorios en zona Mercadona y a 5 minutos de la playa de Guardamar!

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 71.00m²

99.980 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está muy bien ubicado en una zona tranquila de Guardamar del Segura, a 400 metros de la playa la Roqueta y muy cerca de Parque Sur. Tiene todos los servicios muy a mano, varios restaurantes y el supermercado Mercadona a un minuto andando.

CARACTERÍSTICAS:

- El apartamento ubicado en la 1º planta del edificio con ascensor, tiene 2 dormitorios y 1 cuarto de baño. Está en buenas condiciones, amueblado y tiene mucha luz natural.
- La terraza es amplia, con capacidad para mesa y cuatro o seis sillas, además tiene orientación este, pudiendo disfrutar del sol por las mañanas.
- Amplio salón comedor, con acceso directo a la terraza.
- La cocina es independiente, tiene una barra americana acristalada y puerta en la entrada, dispone de mucho espacio en los armarios, encimera de granito, incluye los electrodomésticos instalados.
- 2 dormitorios amplios con armario empotrado.
- 1 cuarto de baño completo de gran capacidad.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Noras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
1

» **Superficie construida**
71.00m²

» **Orientación**
Este

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
2002

» **Distancia de la Playa**
400 metros

» **Superficie Terraza**
6.00m²

» **Vistas**
A la calle

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Terraza			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com