¡ Apartamento con entrada independiente a 350m de la playa de Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, Calle cartagena

2 habs. 1 baň. 62.00m²

99.965 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Esta vivienda de dos dormitorios en una planta baja con patio interior se encuentra a pocos minutos de la playa.
Características:
-Entrada a la vivienda desde la calle, accediendo a través de una pequeña terraza.
-Amplio salón con buena iluminación y zona comedor.
-Cocina independiente completamente equipada con acceso al amplio patio trasero interior.
-Dormitorio principal con cama de matrimonio y armario empotrado y aire acondicionado.
-Segundo dormitorio muy amplio con dos camas individuales, armario empotrado y sofá.
-Baño completo con lavabo, inodoro, bidet y bañera.
Es una buena vivienda, ya sea para vivir de manera permanente o para vivienda de vacaciones, ya que se encuentra cerca de muchas tiendas y parque.
UBICACIÓN:
La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Ñoras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.
Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.
LOCALIDAD:
Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 1
» **Planta** 0	» **Superficie construida** 62.00m2	» **Orientación** Oeste
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1998	» **IBI** 157.00€	» **Gastos de comunidad** 15€ 6
» **Distancia de la Playa** 350 metros	» **Vistas** A la calle	» **Tipo exterior** Exterior
» **Agua caliente** Termo eléctrico	» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Bomba frío calor
Luminoso	Luz	Muebles	Patio	Terraza

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com