



¡ Apartamento con 2 dormitorios en la Plaza Porticada!

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 57.00m²

84.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento ubicado en una zona muy demandada de Guardamar del Segura, que es la Avenida de Cervantes, a escasos 150 metros de la playa, con todos los servicios a mano, restauración y el supermercado Mercadona a 4 minutos andando.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 57 m², en la 2º planta accesible por ascensor, orientado al sur, amueblado, en buenas condiciones, con 2 dormitorios y 1 cuarto de baño completo.
- Amplio salón comedor.
- Cocina americana, con espacio en los armarios, incluye algunos electrodomésticos instalados, desde la cocina se accede a una zona de galería donde está instalado el termo eléctrico y la lavadora, además tiene una gran ventana que le aporta ventilación e iluminación a la cocina.
- Amplio dormitorio principal con capacidad para dos camas grandes, mesitas de noche con dos ventanas exteriores al sur.
- 2º dormitorio con una cama de matrimonio y ventana al patio de luz.
- Cuarto de baño completo con bañera.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

La Plaza Porticada es un conjunto de edificios que conforman una bonita plaza de palmeras blancas, zonas ajardinadas, de ocio e infantiles. Se trata de un espacio abierto con viviendas caracterizadas por sus grandes terrazas, rodeada de bares, restaurantes, servicios y un buen ambiente familiar.

Toda esta zona se ubica aproximadamente a 300 metros de las playas Centre y de La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar del Segura, galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones. En sus alrededores te puedes encontrar también con la Casa de la Música donde puedes disfrutar de diferentes tipos espectáculos musicales o teatrales, el supermercado Mercadona, la Avenida de Cervantes o el Parque Reina Sofía.

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 1
» Planta 2	» Superficie construida 57.00m ²	» Orientación Sur
» Estado De origen	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1992	» Distancia de la Playa 200 metros	» Superficie Terraza 4.00m ²
» Vistas A la calle	» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Americana

Extras

 Agua	 Ascensor	 Galería	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Terraza			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com