



¡Bonito apartamento de 2 dormitorios con trastero y garaje en Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 72.00m²

119.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Apartamento de 2 dormitorios en una primera planta con ascensor a 350m de la playa. Esta cerca del Mercadona, tiene varios comercios y restaurantes en sus alrededores. El salón comedor es amplio y decorado en tonos claros y suaves que le dan calidez a la estancia. Desde aquí se accede al balcón con espacio suficiente para una mesita con sus sillas. El toldo protege de la luz solar. La cocina independiente está completamente equipada y tiene una buena ventana que permite mucha luz y ventilación natural.

Contamos con 2 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal es muy amplio, con cama de matrimonio. Su gran ventana permite mucha luz natural. Tiene un baño completo en-suite con bañera. EL segundo dormitorio actualmente cuenta con una cama individual y estanterías y armario de madera, todo en los mismos tonos. El segundo baño igualmente es completo, con ducha. La vivienda cuenta con un trastero en la azotea del edificio y una plaza de garaje en el sótano.

UBICACIÓN:
La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo. Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones. En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Noras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje. Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

LOCALIDAD:
Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí. Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 2
» Planta 1	» Superficie construida 72.00m2	» Orientación Noroeste
» Estado Entrar a vivir	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1991	» Gastos de comunidad 38€ 6	» Parking 18
» Distancia de la Playa 340 metros	» Superficie Terraza 5.00m2	» Vistas A la calle
» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Ascensor	 Garaje	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Parking	 Terraza	 Trastero

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com