¡Apartamento a 100m de la playa de Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, MERCADONA

2 habs. 1 baň. 65.00m²

138.900 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Este apartamento está ubicado en una primera planta con ascensor a 100m de la playa entre Cervantes y Playa de la Roqueta. Cerca del Parque de las Ñoras y pocos minutos del Carrefour Express.
El piso cuenta con 2 habitaciones amplias con armarios empotrados y 2 camas individuales en cada dormitorio. Las ventanas permiten la entrada de mucha luz natural.
Hay un baño completo con una moderna ducha y mampara de cristal, además tiene ventana que le aporta luz y ventilación natural.
La cocina es independiente en tonos claros, completamente equipada y con una gran ventana que permite mucha luz natural y una buena ventilación.
El amplio salón/comedor da acceso a una gran terraza con mucho espacio y vistas espectaculares al mar.
En el salón hay instalado aire acondicionado.
Ubicación:
La Avenida de Cervantes es una de las zonas más famosas y transitadas de Guardamar del Segura, un kilómetro y medio de largo que se extiende desde el Parque Alfonso XIII hasta la urbanización de Benamor y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican muy cerca de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades también te puedes encontrar con el supermercado Carrefour, restaurantes, tiendas de ropa y calzado tradicional, el polideportivo municipal o el Hotel Meridional, un lugar único para disfrutar de unas increíbles vistas panorámicas de todas las playas y la costa.
Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para situarte en el centro de todos los principales puntos de interés de Guardamar como el paseo marítimo, la Pinada, el paseo Ingeniero Mira o el Parque Reina Sofía.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

- **Tipo de Propiedad**
  Apartamento
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  65.00m2
- **Orientación**
  Norte
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  1974
- **IBI**
  120.00€
- **Gastos de comunidad**
  25€ 0
- **Distancia de la Playa**
  100 metros
- **Superficie Terraza**
  7.00m2
- **Vistas**
  Al mar
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Luminoso	Luz
Muebles	Terraza			

Entorno

Urbanización	Vistas al mar	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com