¡Bonito apartamento con vistas laterales al mar a 1 minuto de Mercadona con trastero!

Guardamar del Segura, Pueblo

2 habs. 1 baň. 61.00m²

95.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Este apartamento se encuentra en una céntrica zona de Guardamar, junto al supermercado Mercadona y a una distancia de 400 metros de la playa Centro.
Esta vivienda tiene OPCIONAL, NO INCLUIDO en el precio una plaza de garaje en el mismo edificio.
CARACTERISTICAS:
- Apartamento de 61 m2 construidos ubicado en la 4ª planta de un edificio con ascensor.
- La vivienda está orientada al norte y se encuentra en muy buenas condiciones.
- Terraza de 6 m2 con espacio para una mesa y varias sillas.
- Cocina independiente con ventana al patio de luz lo que le aporta muchas luz y ventilación natural, tiene bancada de granito y todos los electrodomésticos instalados.
- Dormitorio principal con dos camas, armario empotrado y ventana exterior y espacio para mueble auxiliar.
- Cuarto de baño completo con ducha y mampara, lavabo, bidet e inodoro.
- Dormitorio de invitados con dos camas, armario empotrado y ventana.
- Salón comedor luminoso, ventilado y con acceso directo a la terraza.
- Trastero en la azotea.

UBICACIÓN:
La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Ñoras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.
Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.
LOCALIDAD:
Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí. Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 1
» **Planta** 4	» **Superficie construida** 61.00m2	» **Orientación** Norte
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 1999	» **IBI** 151.00€	» **Distancia de la Playa** 400 metros
» **Superficie Terraza** 6.00m2	» **Vistas** Al mar	» **Agua caliente** Termo eléctrico
» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada	

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Luminoso
Muebles	Terraza	Trastero		

Entorno

Vistas al mar

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com