¡Bungalow pareado alto con dos viviendas independientes en Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, Pórtico Mediterráneo

3 habs. 2 bañ. 90.00m²

129.975 €

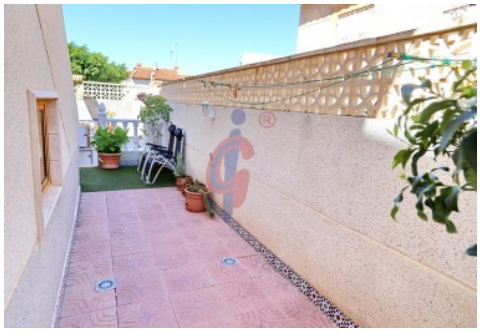
Ha bajado 8.020 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Este bungalow de 90m2 está ubicado en una urbanización de Guardamar del Segura con piscina comunitaria. Se trata de una zona muy tranquila y rodeada de mucha naturaleza.
Con dos orientaciones diferentes, este y oeste, es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones. El bungalow esta distribuido de la siguiente manera:
PLANTA BAJA:
- Gran terraza exterior con acceso directo e independiente tanto a la vivienda de la primera planta como a la del subterráneo.
- La entrada al bungalow en la parte delantera tiene espacio para aparcar uno o dos coches.
- La parte trasera cuenta con una barbacoa, un fregadero y armarios para almacenaje.
PRIMERA PLANTA:
- Terraza cerrada con toldos y con espacio para una mesa y cuatro sillas.
- Salón comedor muy luminoso, amueblado y con aire acondicionado.
- Cocina integrada al salón con ventana y todos los electrodomésticos instalados.
- Dormitorio principal con cama de matrimonio, armario empotrado y ventana.
- Cuarto de baño completo con plato de ducha, lavabo, inodoro y bidet.
- Segundo dormitorio con dos camas individuales, armario empotrado y ventana.
PLANTA SUBTERRANEA:
- Salón comedor con ventana, mesa comedor y armario para almacenaje.
- Cocina moderna integrada al salón con todos los electrodomésticos integrados.
- Habitación supletoria dos camas individuales y con armario empotrado.
- Cuarto de baño completo con plato de ducha, lavabo e inodoro.
Al otro lado de la carretera N-332 desde Guardamar y de camino hacia Torrevieja se encuentra la zona del Moncayo y Pórtico Mediterráneo, un conjunto de urbanizaciones con bungalows de todo tipo en plena naturaleza.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 3 kilómetros del casco urbano y a 600 metros de la playa del Montcaio, una de las mejores playas de Guardamar galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus alrededores te puedes encontrar con el Hotel Playas, restaurantes, tiendas de servicios, un camping, los diferentes restos arqueológicos de la “Torre del Descargador” y de una antigua villa romana así como con la Laguna Salada de la Mata, todo un paraíso para las aves.
Todo ello convierte a esta zona en un bonito lugar para disfrutar de unas vistas espectaculares en espacios abiertos, agradables paseos o tranquilas rutas senderistas en contacto con la naturaleza a las afueras del pueblo pero cerca de todos los servicios.
UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios. Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad
Bungalow

» Habitaciones
3

» Baños
2

» Planta
0

» Superficie construida
90.00m2

» Orientación
Este Oeste

» Estado
Buen estado

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior

» Antiguedad
0

» IBI
200.00€

» Gastos de comunidad
30€ 0

» Agua caliente
Termo eléctrico

» Tipo cocina
Cocina-office

Extras

Agua	Aire acondicionado	Apart. separado	Armarios empotrados	Barbacoa
Bomba frío calor	Esquina	Luminoso	Luz	Muebles
Parking	Piscina comunitaria	Tv	Terraza	

Entorno

Autobuses	Urbanización	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com