



¡Apartamento de 1 dormitorio a 500 metros de la playa con piscina comunitaria!

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 1 habs. 🚿 1 bañ. 📏 51.00m²

72.000 €
Ha bajado 5.990 €

[Ver la ficha online](#)

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 51m2 construido situado en la tercera planta de un edificio con ascensor y orientación este.
- Salón comedor amueblado con acceso directo a la terraza.
- Dormitorio doble con armario empotrado y ventana al exterior.
- Cocina semi independiente renovada con ventana y algunos electrodomésticos instalados.
- Cuarto de baño completo con bañera, lavabo, bidet e inodoro y ventana.
- Terraza con vistas despejadas y con espacio para una mesa y dos sillas.
- Residencial con piscina comunitaria y zonas comunes.
- Plaza de garaje en el sótano del mismo edificio INCLUIDA EN EL PRECIO.

UBICACIÓN:

En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Noras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

LOCALIDAD:

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

1

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

51.00m²

» Orientación

Este

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1999

» Gastos de comunidad

28€ 0

» Nº de Plantas

3

» Distancia de la Playa

500 metros

» Superficie Terraza

5.00m²

» Vistas

Despejadas

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Garaje	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Terraza	

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com